

Gemütliche 2-Zimmer-Whg. mit schönem Ausblick (und mit Renovierungsbedarf)

Inserat deaktiviert



Das Exposé stellt kein verbindliches Angebot dar. Irrtum und Änderungen vorbehalten.

Allgemeine Daten:

Objektnummer:	W1140.00511.0036-0302	WBS:	Nicht erforderlich
Stand vom:	03.09.2025	Objektart:	Wohnung
Straße:	Friedrichrodaer Straße 121	Baujahr:	1963
Ort:	12249 Berlin	Verfügbar ab:	ab sofort
Bezirk / Stadtbezirk:	Tempelhof-Schöneberg	Wohnfläche:	58,20 m ²
Ortsteil / Quartier:	Marienfelde	Etage:	3 / 4
Anzahl Zimmer:	2,0		

Mietzusammensetzung:

Kaltmiete:	509,60 €	Nebenkosten:	108,83 €
Heizkosten:	98,35 €	Gesamtmiete	716,78 €
Kaution:	drei Nettokaltmieten		

Energieausweis:

Art des Energieausweises:	VERBRAUCH	Jahrgang:	2014
Energieeffizienzklasse:	D	Wesentliche Energieträger:	Fernwärme
Endenergiebedarf:	116.00 kWh/m ² /a		

Lage:

Bus 283,M77; S-Bahn S2

Ausstattung:

Bad mit Fenster, Wanne, Badewanne eingefliest, Küchenmöblierung; Einbauküche; Kücheneinbaublock, Balkon/Loggia, Kabelfernsehen, Fern-/Zentralheizung, Fernwarmwasserversorgung

Sonstiges:

Mindestmietdauer

Das Mietverhältnis wird für unbestimmte Zeit geschlossen und kann mit der gesetzlichen Kündigungsfrist gekündigt werden. Bitte beachten Sie, dass im Mietvertrag eine Mindestmietdauer von einem Jahr vereinbart wird.

Ergänzende Links

Angaben des Vermieters (<http://degewo.de/1140>)

WBS Rechner (<https://www.degewo.de/wohnen-service/wbs-schnellcheck>)

Bilder

MedienAußenansicht.jpg



Flur



Badezimmer



Küche



Zimmer 2



Zimmer 1



Balkon

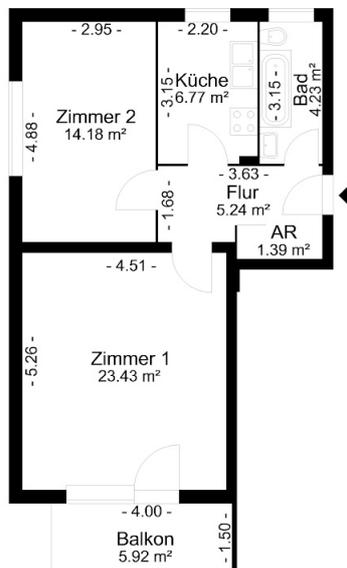


Flur (Bild 2)



Grundriss

Der Grundriss kann von den tatsächlichen Gegebenheiten im Einzelfall abweichen



 Mehr Stadt. Mehr Leben.	Anschrift: Friedrichrodaer Str. 121, 12249 Berlin
	ME / WE : 0036 / 0002
	Grundriss: -
	Maße unverbindlich - Änderungen und Irrtümer vorbehalten