

gemütliche 2 Zimmerwohnung

Inserat deaktiviert



Das Exposé stellt kein verbindliches Angebot dar. Irrtum und Änderungen vorbehalten.

Allgemeine Daten:

Objektnummer:	W1150.00145.0028-0303	WBS:	Nicht erforderlich
Stand vom:	02.09.2025	Objektart:	Wohnung
Straße:	Heilbronner Straße 4A	Baujahr:	1960
Ort:	10779 Berlin	Verfügbar ab:	ab sofort
Bezirk / Stadtbezirk:	Tempelhof-Schöneberg	Wohnfläche:	65,14 m²
Ortsteil / Quartier:	Schöneberg	Etage:	3 / 5
Anzahl Zimmer:	2,0		

Mietzusammensetzung:

Kaltmiete:	682,67 €	Nebenkosten:	143,31 €
Heizkosten:	162,85 €	Gesamtmierte	988,83 €
Kaution:	drei Nettokaltmieten		

Energieausweis:

Art des Energieausweises:	VERBRAUCH	Jahrgang:	2014
Energieeffizienzklasse:	C	Wesentliche Energieträger:	Gas
Endenergiebedarf:	99.00 kWh/m²/a		

Lage:

Bus 204,M46; U-Bahn U3,U4,U7,U9

Ausstattung:

Bad mit Fenster, Wanne, Badewanne eingefliest, Balkon/Loggia, Abstellraum, Aufzug, Kabelfernsehen, Fern-/Zentralheizung

Sonstiges:

Mindestmietdauer

Das Mietverhältnis wird für unbestimmte Zeit geschlossen und kann mit der gesetzlichen Kündigungsfrist gekündigt werden. Bitte beachten Sie, dass im Mietvertrag eine Mindestmietdauer von einem Jahr vereinbart wird.

Ergänzende Links

Angaben des Vermieters (<http://degewo.de/1150>)

WBS Rechner (<https://www.degewo.de/wohnen-service/wbs-schnellcheck>)

Bilder

MedienAußenansicht.jpg



MedienAußenansicht.jpg



MedienAußenansicht.jpg



Zimmer 1



Zimmer 2



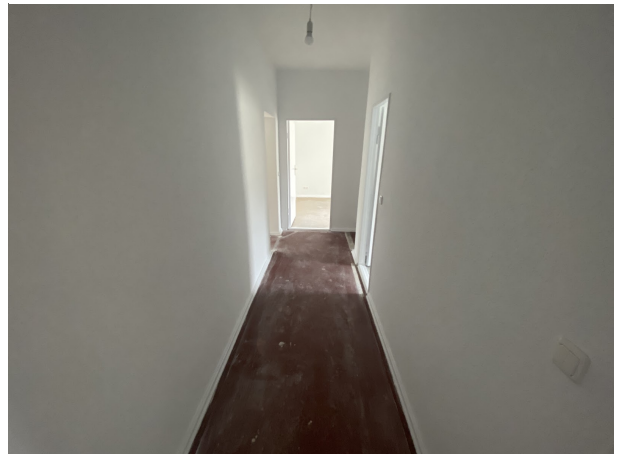
Küche



Bad



Flur

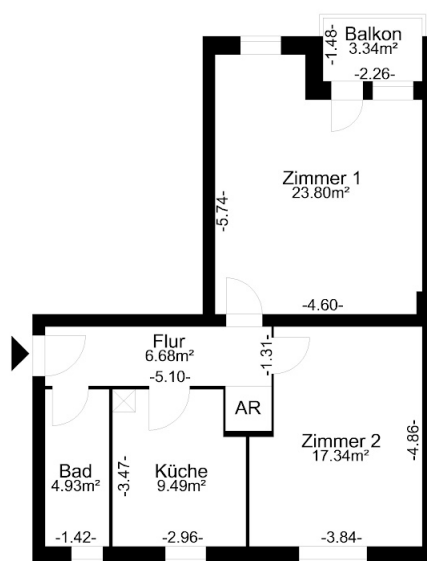


Balkon



Grundriss

Der Grundriss kann von den tatsächlichen Gegebenheiten im Einzelfall abweichen



 Mehr Stadt. Mehr Leben.	Anschrift:	Heilbronner Str. 4A, 10779 Berlin
	ME / WE :	0028 / 0003
	Grundriss:	-
	Maße unverbindlich - Änderungen und Irrtümer vorbehalten	