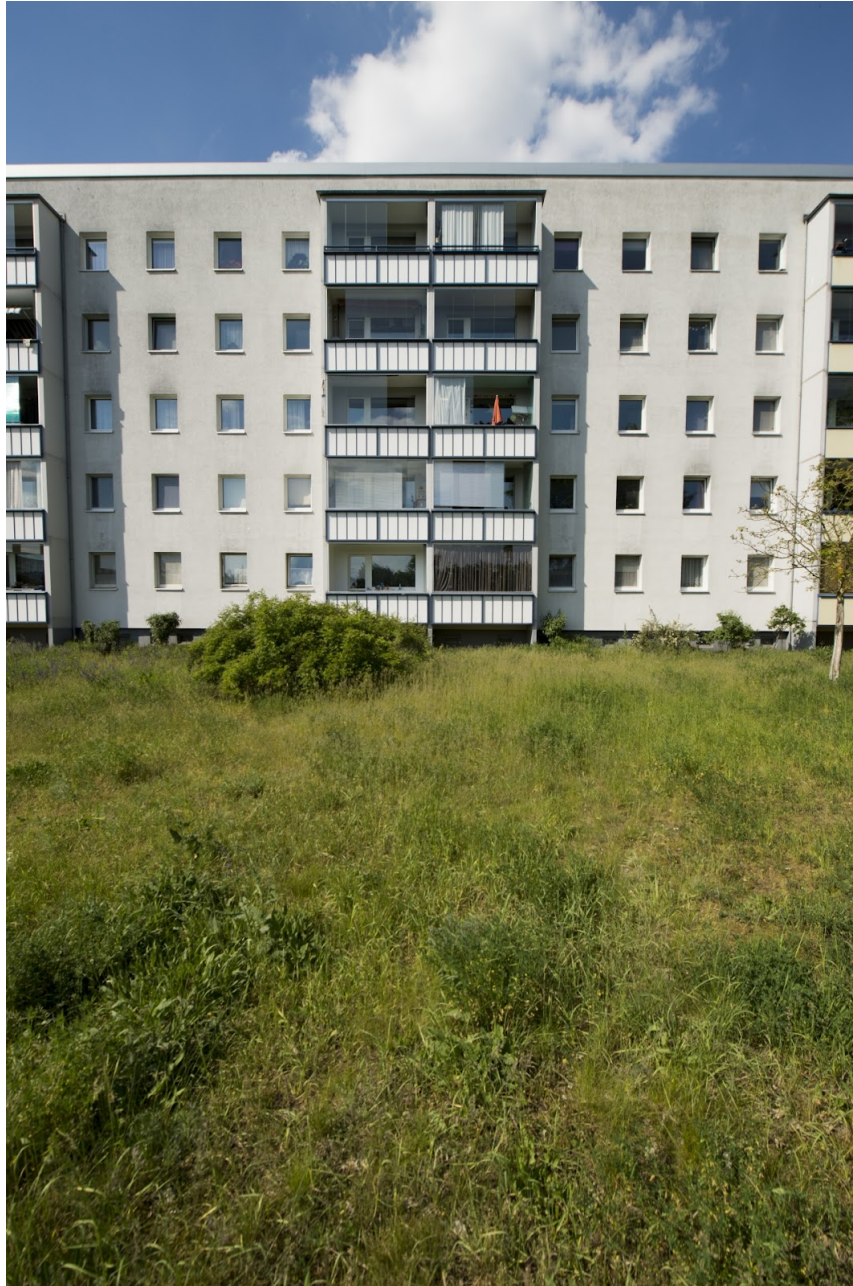


Gemütliche, ruhige Familienwohnung

Inserat deaktiviert



Das Exposé stellt kein verbindliches Angebot dar. Irrtum und Änderungen vorbehalten.

Allgemeine Daten:

Objektnummer:	W1300.65009.0013-0201	WBS:	Nicht erforderlich
Stand vom:	08.09.2025	Objektart:	Wohnung
Straße:	Salvador-Allende-Straße 46	Baujahr:	1974
Ort:	12559 Berlin	Verfügbar ab:	ab sofort
Bezirk / Stadtbezirk:	Treptow-Köpenick	Wohnfläche:	72,05 m²
Ortsteil / Quartier:	Allendeviertel	Etage:	2 / 5
Anzahl Zimmer:	4,0	Zustand:	Voll saniert

Mietzusammensetzung:

Kaltmiete:	473,95 €	Nebenkosten:	140,49 €
Heizkosten:	86,45 €	Gesamtmiете	700,89 €
Kaution:	drei Nettokaltmieten		

Energieausweis:

Art des Energieausweises:	VERBRAUCH	Jahrgang:	2014
Energieeffizienzklasse:	C	Wesentliche Energieträger:	Fernwärme
Endenergiebedarf:	79.00 kWh/m²/a		

Lage:

Bus 162,164,165,N62,N65,N67,N69,N90; Tram 27,60,61,62,63,67,68,M17

Ausstattung:

Dusche, Balkon/Loggia, Fern-/Zentralheizung

Sonstiges:

Mindestmietdauer

Das Mietverhältnis wird für unbestimmte Zeit geschlossen und kann mit der gesetzlichen Kündigungsfrist gekündigt werden. Bitte beachten Sie, dass im Mietvertrag eine Mindestmietdauer von einem Jahr vereinbart wird.

Ergänzende Links

Angaben des Vermieters (<http://degewo.de/1300>)

WBS Rechner (<https://www.degewo.de/wohnen-service/wbs-schnellcheck>)

Bilder

MedienAußenansicht.jpg



MedienAußenansicht.jpg



MedienAußenansicht.jpg



Flur



Zimmer 1



Zimmer 2



Zimmer 3



Zimmer 4



Bad

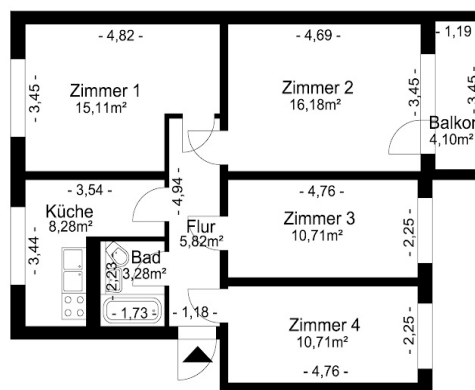


Küche



Grundriss

Der Grundriss kann von den tatsächlichen Gegebenheiten im Einzelfall abweichen



 Mehr Stadt. Mehr Leben.	Anschrift:	Salvador-Allende-Straße 46, 12559 Berlin
	ME / WE:	0013 / 0201
	Grundriss:	-
	Maße unverbindlich - Änderungen und Irrtümer vorbehalten	