

Geräumige 3-Zimmer Wohnung Nähe Gärten der Welt zu vermieten - ohne WBS



Das Exposé stellt kein verbindliches Angebot dar. Irrtum und Änderungen vorbehalten.

Allgemeine Daten:

Objektnummer:	W1400.06080.0189-0403	WBS:	Nicht erforderlich
Stand vom:	13.02.2026	Objektart:	Wohnung
Straße:	Cecilienstraße 195	Baujahr:	2018
Ort:	12683 Berlin	Verfügbar ab:	ab sofort
Bezirk / Stadtbezirk:	Marzahn-Hellersdorf	Wohnfläche:	78,55 m ²
Ortsteil / Quartier:	Joachim-Ringelnatz-Siedlung	Etage:	4 / 5
Anzahl Zimmer:	3,0		

Mietzusammensetzung:

Kaltmiete:	1.138,98 €	Nebenkosten:	150,03 €
Heizkosten:	86,40 €	Gesamtmiete	1.375,41 €
Kaution:	drei Nettokaltmieten		

Energieausweis:

Art des Energieausweises:	BEDARF	Jahrgang:	2014
Energieeffizienzklasse:	A	Wesentliche Energieträger:	Fernwärme
Endenergiebedarf:	48.00 kWh/m ² /a		

Lage:

Bus 191, 291, N 91

Ausstattung:

Bad mit Fenster, Wanne, Badewanne eingefliest, Balkon/Loggia, Abstellraum, Rollläden, Aufzug, Aufzug ebenerdig, Kabelfernsehen, Fern-/Zentralheizung, Fernwarmwasserversorgung

Sonstiges:

Mindestmietdauer

Das Mietverhältnis wird für unbestimmte Zeit geschlossen und kann mit der gesetzlichen Kündigungsfrist gekündigt werden. Bitte beachten Sie, dass im Mietvertrag eine Mindestmietdauer von einem Jahr vereinbart wird.

Ergänzende Links

Angaben des Vermieters (<http://degewo.de/1400>)

WBS Rechner (<https://www.degewo.de/wohnen-service/wbs-schnellcheck>)

Bilder

MedienAußenansicht.jpg



MedienAußenansicht.jpg



MedienAußenansicht.jpg



1



MedienAußenansicht.jpg



IMG_1779.jpg



IMG_1782.jpg



IMG_1783.jpg



IMG_1784.jpg



IMG_1785.jpg



IMG_1786.jpg



Balkon



Grundriss

Der Grundriss kann von den tatsächlichen Gegebenheiten im Einzelfall abweichen



 degewo Mehr Stadt. Mehr Leben.	Anschrift: Ceciliengasse 195, 12683 Berlin
	ME/WE: 0189 / 0403
	Grundriss:
	Maße unverbindlich - Änderungen und Irrtümer vorbehalten