geräumige 3-Zimmerwohnung im Neubau

Das Exposé stellt kein verbindliches Angebot dar. Irrtum und Änderungen vorbehalten.

Allgemein:

Objektnr. extern:	W1140.11702.0036-0201	**Stand vom:**	26.10.2026
Nutzungsart:	Wohnen	**Vermarktungsart:**	Miete/Pacht
Objektart:	Wohnung	**Baujahr:**	2020
Straße:	Theodor-Loos-Weg 33	**Ort:**	12353 Berlin
Verfügbar ab:	ab sofort	**Wohnfläche:**	80,38 m²
Etage:	2 / 6	**Anzahl Zimmer:**	3,0

Preise:

Kaltmiete:	1.312,61 €	**Nebenkosten:**	218,63 €
Heizkosten:	92,43 €	**Gesamtmiete**	1.623,67 €

Energiepass:

Art des Energieausweises:	BEDARF	**Jahrgang:**	2014
Energieeffizienzklasse:	B	**Wesentliche Energieträger:**	Alternativ
Endenergiebedarf:	50.90 kWh/m²/a		

Ansprechpartner:

Name:	degewo Süd Wohnungsgesellschaft mbH	**Straße:**	Postfach
Ort:	10772 Berlin	**E-Mail:**	anfragen-degewo@wohnungshelden.email

Infrastruktur:

Ausstattung:

Wanne, Badewanne eingefliest, Balkon/Loggia, Fußbodenheizung, Aufzug, Aufzug ebenerdig

Sonstiges:

Mindestmietdauer
Das Mietverhältnis wird für unbestimmte Zeit geschlossen und kann mit der gesetzlichen Kündigungsfrist gekündigt werden. Bitte beachten Sie, dass im Mietvertrag eine Mindestmietdauer von einem Jahr vereinbart wird.

Angaben des Vermieters (https://www.degewo.de/degewo-sued-wohnungsgesellschaft-mbh)
WBS Rechner (https://www.degewo.de/wohnung-finden/wbs-check)

Bilder

MedienAußenansicht.jpg

MedienAußenansicht.jpg

MedienAußenansicht.jpg

IMG_2291

IMG_2292

IMG_2289

IMG_2290

IMG_2293

IMG_2294

IMG_2288

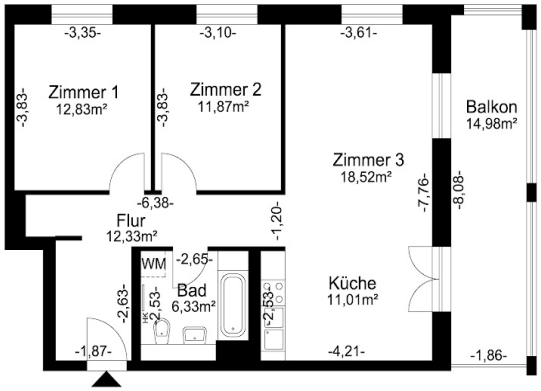
IMG_2287

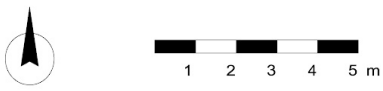
IMG_2296

IMG_2295

Grundriss

Der Grundriss kann von den tatsächlichen Gegebenheiten im Einzelfall abweichen





degewo Mehr Stadt. Mehr Leben.	Anschrift:	Theodor-Loos-Weg 33, 12353 Berlin
	ME / WE:	0036 / 0201
	Grundriss:	-
	Maße unverbindlich - Änderungen und Irrtümer vorbehalten	