

Große 3-Zimmer-Wohnung im Neubau!



Das Exposé stellt kein verbindliches Angebot dar. Irrtum und Änderungen vorbehalten.

Allgemeine Daten:

Objektnummer:	W1150.22110.0005-0201	WBS:	Nicht erforderlich
Stand vom:	27.06.2025	Objektart:	Wohnung
Straße:	Schwartzkopffstraße 20	Baujahr:	2021
Ort:	14612 Falkensee	Verfügbar ab:	01.07.2025
Bezirk / Stadtbezirk:	Umland	Wohnfläche:	80,17 m ²
Ortsteil / Quartier:	Falkensee	Etage:	2 / 5
Anzahl Zimmer:	3,0		

Mietzusammensetzung:

Kaltmiete:	885,08 €	Nebenkosten:	150,61 €
Heizkosten:	129,04 €	Gesamtmiete	1.164,73 €
Kaution:	drei Nettokaltmieten		

Energieausweis:

Art des Energieausweises:	BEDARF	Jahrgang:	2014
Energieeffizienzklasse:	B	Wesentliche Energieträger:	Fernwärme
Endenergiebedarf:	54.00 kWh/m ² /a		

Ausstattung:

2. WC / Gäste WC, Wanne, Badewanne eingefliest, Balkon/Loggia, Abstellraum, Aufzug, Rollläden, Aufzug ebenerdig, Fern-/Zentralheizung, Fernwarmwasserversorgung

Sonstiges:

Mindestmietdauer

Das Mietverhältnis wird für unbestimmte Zeit geschlossen und kann mit der gesetzlichen Kündigungsfrist gekündigt werden. Bitte beachten Sie, dass im Mietvertrag eine Mindestmietdauer von einem Jahr vereinbart wird.

Ergänzende Links

Angaben des Vermieters (<http://degewo.de/1150>)

WBS Rechner (<https://www.degewo.de/wohnen-service/wbs-schnellcheck>)

Bilder

MedienAußenansicht.jpg



MedienAußenansicht.jpg



MedienAußenansicht.jpg



1



2



3



4



5



6



7



8



9



10

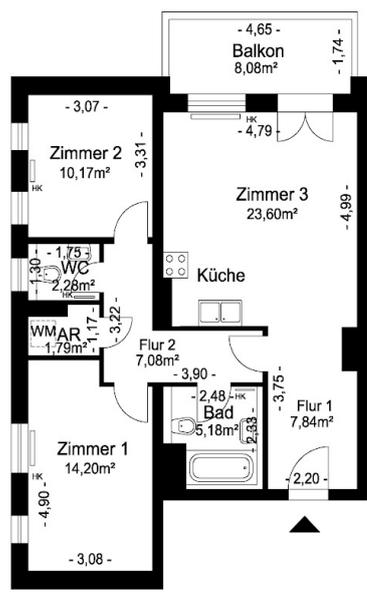


12



Grundriss

Der Grundriss kann von den tatsächlichen Gegebenheiten im Einzelfall abweichen






 <p>Mehr Stadt. Mehr Leben.</p>	Anschrift: Schwartzkopfstraße 20, 14612 Falkensee
	ME / WE: 0005 / 0201
	Grundriss:
	Maße unverbindlich - Änderungen und Irrtümer vorbehalten