

Haus in Falkensee sucht Nachmieter!



Das Exposé stellt kein verbindliches Angebot dar. Irrtum und Änderungen vorbehalten.

Allgemeine Daten:

Objektnummer:	W1100.05099.0004-0101	WBS:	Nicht erforderlich
Stand vom:	16.06.2025	Objektart:	Wohnung
Straße:	Trappenweg 16	Baujahr:	1995
Ort:	14612 Falkensee	Verfügbar ab:	01.08.2025
Bezirk / Stadtbezirk:	Umland	Wohnfläche:	123,18 m ²
Ortsteil / Quartier:	Falkensee	Etage:	1 / 3
Anzahl Zimmer:	4,0		

Mietzusammensetzung:

Kaltmiete:	1.810,75 €	Nebenkosten:	137,26 €
Gesamtmiete	1.948,01 €	Kaution:	drei Nettokaltmieten

Energieausweis:

Art des Energieausweises:	BEDARF	Jahrgang:	2014
Energieeffizienzklasse:	C	Wesentliche Energieträger:	Gas
Endenergiebedarf:	98.00 kWh/m ² /a		

Ausstattung:

Bad mit Fenster, 2. WC / Gäste WC, Küchenmöblierung; Einbauküche; Kucheneinbaublock, Terrasse, Mietergarten, Abstellraum

Sonstiges:

Bitte beachten Sie, dass die Kosten für Gas nicht in der Miete und den Nebenkosten enthalten sind. Diese müssen vom Mieter direkt an einen externen Anbieter separat bezahlt und abgerechnet werden.

Mindestmietdauer

Das Mietverhältnis wird für unbestimmte Zeit geschlossen und kann mit der gesetzlichen Kündigungsfrist gekündigt werden. Bitte beachten Sie, dass im Mietvertrag eine Mindestmietdauer von einem Jahr vereinbart wird.

Ergänzende Links

Angaben des Vermieters (<http://degewo.de/1100>)

WBS Rechner (<https://www.degewo.de/wohnen-service/wbs-schnellcheck>)

Bilder

MedienAußenansicht.jpg



MedienAußenansicht.jpg

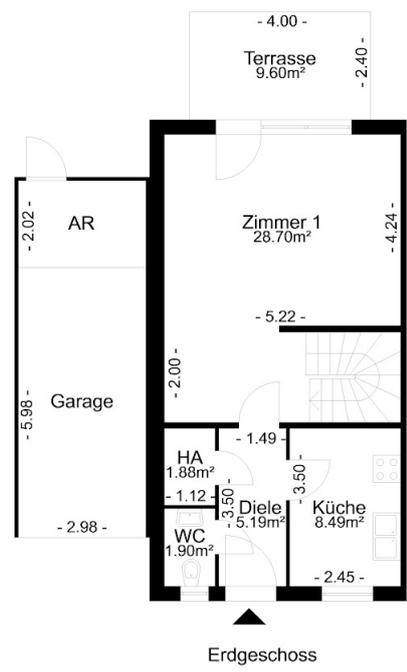


MedienAußenansicht.jpg

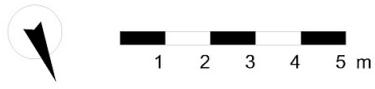


Grundriss

Der Grundriss kann von den tatsächlichen Gegebenheiten im Einzelfall abweichen



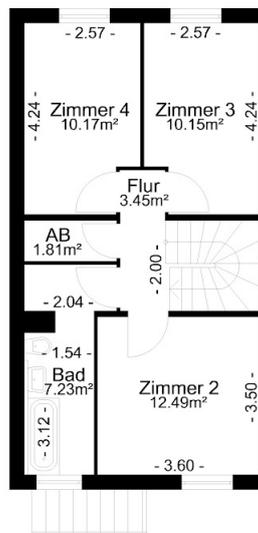
Erdgeschoss



 Mehr Stadt. Mehr Leben.	Anschrift: Trappenweg 16, 14612, Falkensee
	ME / WE : 0004 / Haus E 499
	Grundriss: -
	Maße unverbindlich - Änderungen und Irrtümer vorbehalten

Grundriss

Der Grundriss kann von den tatsächlichen Gegebenheiten im Einzelfall abweichen



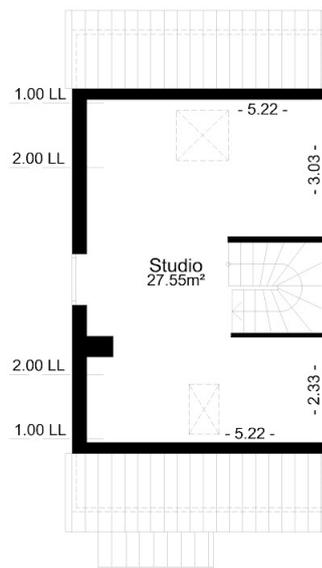
Obergeschoss



	Anschrift: Trappenweg 16, 14612, Falkensee
	ME / WE : 0004 / Haus E 499
	Grundriss: -
	Maße unverbindlich - Änderungen und Irrtümer vorbehalten

Grundriss

Der Grundriss kann von den tatsächlichen Gegebenheiten im Einzelfall abweichen



Dachgeschoss



	Anschrift: Trappenweg 16, 14612, Falkensee
	ME / WE : 0004 / Haus E 499
	Grundriss: -
	Maße unverbindlich - Änderungen und Irrtümer vorbehalten