

Helle 2 Zimmer in Marzahn



Das Exposé stellt kein verbindliches Angebot dar. Irrtum und Änderungen vorbehalten.

Allgemein:

Objektnr. extern:	W1400.40704.0460-0501	Stand vom:	08.05.2026
Nutzungsart:	Wohnen	Vermarktungsart:	Miete/Pacht
Objektart:	Wohnung	Baujahr:	1986
Straße:	Belziger Ring 46	Ort:	12689 Berlin
Verfügbar ab:	ab sofort	Wohnfläche:	54,72 m ²
Etage:	5 / 6	Anzahl Zimmer:	2,0
Zustand:	Voll saniert		

Preise:

Kaltmiete:	400,88 €	Nebenkosten:	109,98 €
Heizkosten:	64,02 €	Gesamtmiete	574,88 €

Energiepass:

Art des Energieausweises:	VERBRAUCH	Jahrgang:	2014
Energieeffizienzklasse:	B	Wesentliche Energieträger:	Fernwärme
Endenergiebedarf:	72.00 kWh/m ² /a		

Ansprechpartner:

Name:	degewo Marzahner Wohnungsgesellschaft mbH	Straße:	Postfach
Ort:	10772 Berlin	E-Mail:	anfragen-degewo@wohnungshelden.email

Infrastruktur:

Lage:

Bus 197; Tram M8, 16

Ausstattung:

Wanne, Balkon/Loggia, Fern-/Zentralheizung, Fernwarmwasserversorgung

Sonstiges:

Mindestmietdauer

Das Mietverhältnis wird für unbestimmte Zeit geschlossen und kann mit der gesetzlichen Kündigungsfrist gekündigt werden. Bitte beachten Sie, dass im Mietvertrag eine Mindestmietdauer von einem Jahr vereinbart wird.

Angaben des Vermieters (<http://degewo.de/1400>)

WBS Rechner (<https://www.degewo.de/wohnen-service/wbs-schnellcheck>)

Bilder

MedienAußenansicht.jpg



IMG_2971



IMG_2976



IMG_2970



IMG_2969



IMG_2972



IMG_2973



IMG_2977



IMG_2974

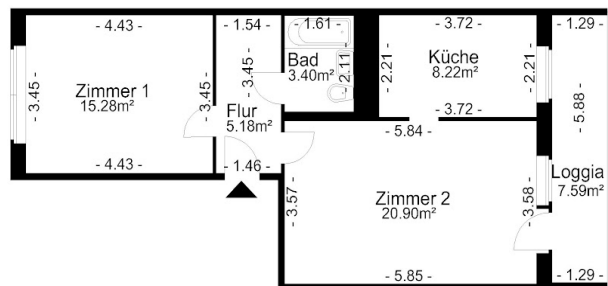



IMG_2975



Grundriss

Der Grundriss kann von den tatsächlichen Gegebenheiten im Einzelfall abweichen



 Mehr Stadt. Mehr Leben.	Anschrift: Belziger Ring 46, 12689 Berlin
	ME / WE : 0460/0501
	Grundriss: 20032l
	Maße unverbindlich - Änderungen und Irrtümer vorbehalten