

Helle 2-Zimmer-Wohnung Parkett, Fußbodenheizung, Aufzug (ebenerdig) – unweit der Alten Försterei



Das Exposé stellt kein verbindliches Angebot dar. Irrtum und Änderungen vorbehalten.

Allgemeine Daten:

Objektnummer:	W1300.41103.0069-0303	WBS:	Nicht erforderlich
Stand vom:	19.02.2026	Objektart:	Wohnung
Straße:	Joachimstraße 6	Baujahr:	2018
Ort:	12555 Berlin	Verfügbar ab:	ab sofort
Bezirk / Stadtbezirk:	Treptow-Köpenick	Wohnfläche:	51,86 m²
Ortsteil / Quartier:	Dammvorstadt	Etage:	3 / 4
Anzahl Zimmer:	2,0		

Mietzusammensetzung:

Kaltmiete:	933,48 €	Nebenkosten:	102,16 €
Heizkosten:	91,79 €	Gesamtmiете	1.127,43 €
Kaution:	drei Nettokaltmieten		

Energieausweis:

Art des Energieausweises:	BEDARF	Jahrgang:	2014
Energieeffizienzklasse:	A	Wesentliche Energieträger:	Gas, Solar
Endenergiebedarf:	33.10 kWh/m²/a		

Lage:

Bus 164,269,X69,N67,N69,N90; Tram 27,60,61,62

Ausstattung:

Badewanne eingefliest, Balkon/Loggia, Fußbodenheizung, Aufzug, Aufzug ebenerdig, Kabelfernsehen, Fern-/Zentralheizung, Fernwarmwasserversorgung

Sonstiges:

Es besteht die Möglichkeit die vorhandene Einbauküchen von den Vormietern zu übernehmen.

Mindestmietdauer

Das Mietverhältnis wird für unbestimmte Zeit geschlossen und kann mit der gesetzlichen Kündigungsfrist gekündigt werden. Bitte beachten Sie, dass im Mietvertrag eine Mindestmietdauer von einem Jahr vereinbart wird.

Ergänzende Links

Angaben des Vermieters (<http://degewo.de/1300>)

WBS Rechner (<https://www.degewo.de/wohnen-service/wbs-schnellcheck>)

Bilder

Außenansicht



iAußenansicht



Hof



Außenansicht



Zimmer 1



Zimmer 1



Zimmer 2



Zimmer 2



Balkon



Aussicht



Küchen



Küche



Flur



Bad



Treppenhaus

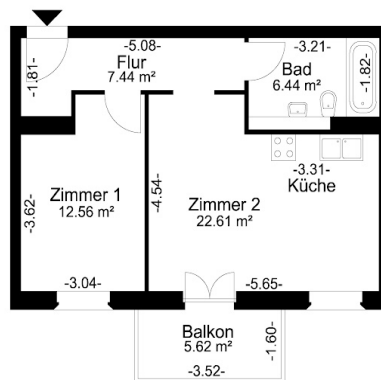


Hauseingang / Aufzug



Grundriss

Der Grundriss kann von den tatsächlichen Gegebenheiten im Einzelfall abweichen



 Mehr Stadt. Mehr Leben.	Anschrift: Joachimstraße 6, 12 555 Berlin
	ME / WE: 0069 / 0303
	Grundriss: -
	Maße unverbindlich - Änderungen und Irrtümer vorbehalten