

Helle 2-Zimmer-Wohnung sucht neuen Mieter



Das Exposé stellt kein verbindliches Angebot dar. Irrtum und Änderungen vorbehalten.

Allgemeine Daten:

Objektnummer:	W3110.02304.0159-0202	WBS:	Nicht erforderlich
Stand vom:	17.09.2025	Objektart:	Wohnung
Straße:	Köpenicker Landstraße 43	Baujahr:	1932
Ort:	12435 Berlin	Verfügbar ab:	ab sofort
Bezirk / Stadtbezirk:	Treptow-Köpenick	Wohnfläche:	55,04 m²
Ortsteil / Quartier:	Treptow	Etage:	2 / 5
Anzahl Zimmer:	2,0		

Mietzusammensetzung:

Kaltmiete:	453,48 €	Nebenkosten:	110,07 €
Heizkosten:	62,74 €	Gesamtmiete	626,29 €
Kaution:	drei Nettokaltmieten		

Energieausweis:

Art des Energieausweises:	VERBRAUCH	Jahrgang:	2014
Energieeffizienzklasse:	E	Wesentliche Energieträger:	Gas
Endenergiebedarf:	151.00 kWh/m²/a		

Lage:

Bus 165, 166, 377; S-Bahn S8, S85, S9

Ausstattung:

Bad mit Fenster, Wanne, Balkon/Loggia, Abstellraum, Kabelfernsehen, Fern-/Zentralheizung

Sonstiges:

Mindestmietdauer

Das Mietverhältnis wird für unbestimmte Zeit geschlossen und kann mit der gesetzlichen Kündigungsfrist gekündigt werden. Bitte beachten Sie, dass im Mietvertrag eine Mindestmietdauer von einem Jahr vereinbart wird.

Ergänzende Links

Angaben des Vermieters (<http://degewo.de/3110>)

WBS Rechner (<https://www.degewo.de/wohnen-service/wbs-schnellcheck>)

Bilder

MedienAußenansicht.jpg



MedienAußenansicht.jpg



MedienAußenansicht.jpg



MedienAußenansicht.jpg



MedienAußenansicht.jpg



MedienAußenansicht.jpg



MedienAußenansicht.jpg



Zimmer 2



Balkon



Küche



Bad



Zimmer 1

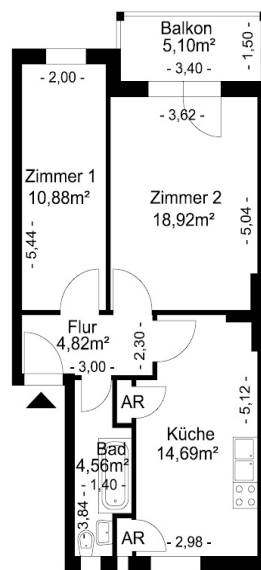


Flur



Grundriss

Der Grundriss kann von den tatsächlichen Gegebenheiten im Einzelfall abweichen



 Mehr Stadt. Mehr Leben.	Anschrift:	Köpenicker Landstraße 43, 12435 Berlin
	ME / WE:	0159 / 0202
	Grundriss:	-
	Maße unverbindlich - Änderungen und Irrtümer vorbehalten	