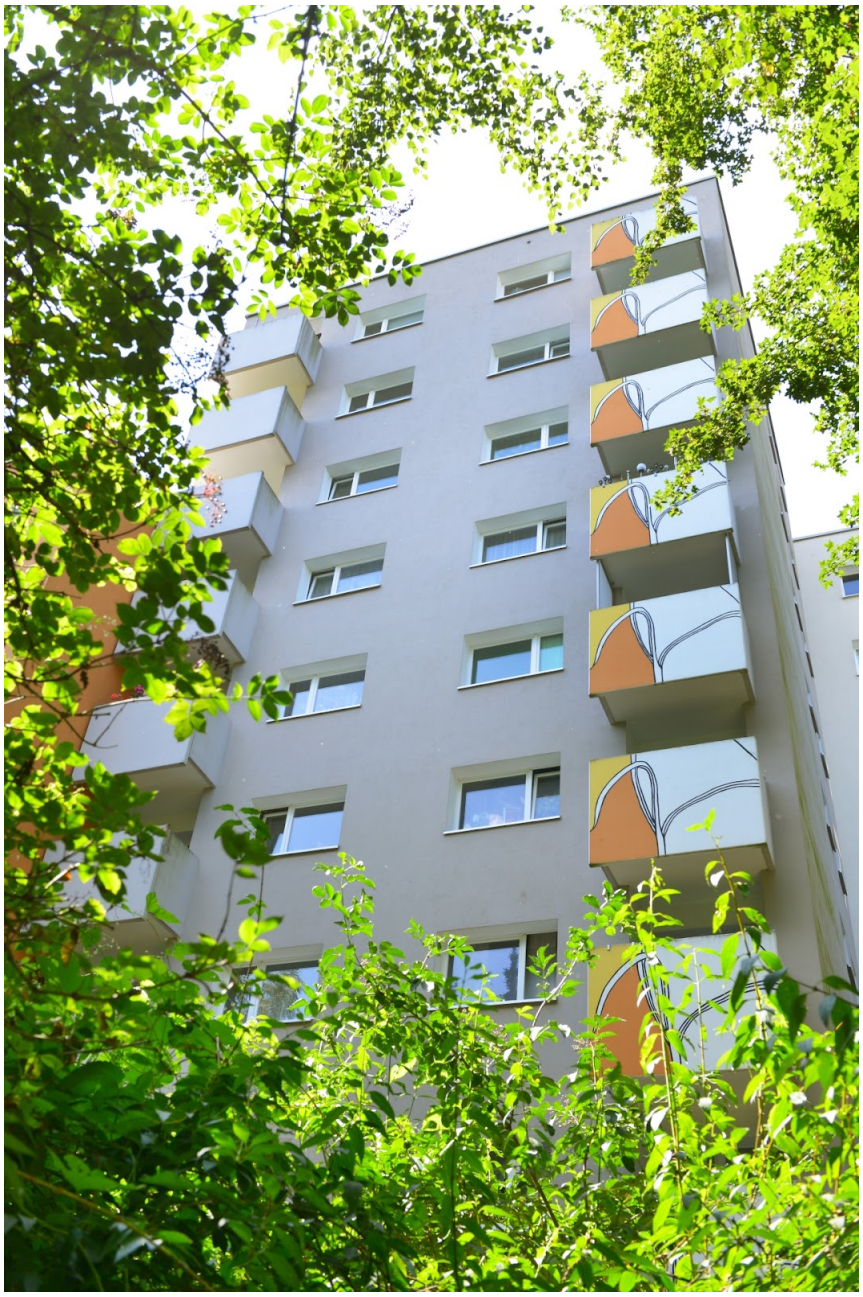
Hier fühle ich mich wohl!

Inserat deaktiviert



Das Exposé stellt kein verbindliches Angebot dar. Irrtum und Änderungen vorbehalten.

Allgemeine Daten:

Objektnummer:	W1140.00556.0043-0701	**WBS:**	Nicht erforderlich
Stand vom:	28.08.2025	**Objektart:**	Wohnung
Straße:	Bornhagenweg 41D	**Baujahr:**	1969
Ort:	12309 Berlin	**Verfügbar ab:**	ab sofort
Bezirk / Stadtbezirk:	Tempelhof-Schöneberg	**Wohnfläche:**	46,84 m²
Ortsteil / Quartier:	Lichtenrade	**Etage:**	7 / 9
Anzahl Zimmer:	1,0		

Mietzusammensetzung:

Kaltmiete:	404,46 €	**Nebenkosten:**	110,54 €
Heizkosten:	56,67 €	**Gesamtmiete**	571,67 €
Kaution:	drei Nettokaltmieten		

Energieausweis:

Art des Energieausweises:	VERBRAUCH	**Jahrgang:**	2014
Energieeffizienzklasse:	C	**Wesentliche Energieträger:**	Fernwärme
Endenergiebedarf:	90.00 kWh/m²/a		

Lage:

Bus 175, X76, X83, 275, 743, M76

Ausstattung:

Warmwasserversorgung durch Gastherme, Bad mit Fenster, Wanne, Balkon/Loggia, Aufzug, Kabelfernsehen, Fern-/Zentralheizung

Sonstiges:

Die Haltung von Hunden ist in dieser Wohnung nicht beziehungsweise nach Vereinbarung möglich.

Mindestmietdauer
Das Mietverhältnis wird für unbestimmte Zeit geschlossen und kann mit der gesetzlichen Kündigungsfrist gekündigt werden. Bitte beachten Sie, dass im Mietvertrag eine Mindestmietdauer von einem Jahr vereinbart wird.

Ergänzende Links

Angaben des Vermieters (http://degewo.de/1140)
WBS Rechner (https://www.degewo.de/wohnen-service/wbs-schnellcheck)

Bilder

MedienAußenansicht.jpg

MedienAußenansicht.jpg

MedienAußenansicht.jpg

MedienAußenansicht.jpg

IMG_1751

IMG_1749

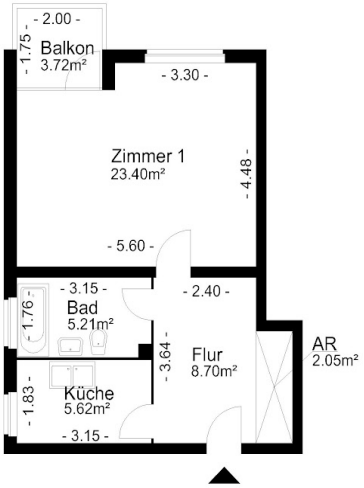
IMG_1750

IMG_1748

IMG_1752

Grundriss

Der Grundriss kann von den tatsächlichen Gegebenheiten im Einzelfall abweichen



degewo Mehr Stadt. Mehr Leben.	Anschrift: Bornhagenweg 41d, 12309 Berlin
	ME / WE : 0043/0701
	Grundriss: -
	Maße unverbindlich - Änderungen und Irrtümer vorbehalten