

Hier ist Ihre Wohnung!

Inserat deaktiviert



Das Exposé stellt kein verbindliches Angebot dar. Irrtum und Änderungen vorbehalten.

Allgemeine Daten:

Objektnummer:	W1400.40137.0110-0303	WBS:	Nicht erforderlich
Stand vom:	26.08.2025	Objektart:	Wohnung
Straße:	Alfred-Döblin-Straße 10	Baujahr:	1982
Ort:	12679 Berlin	Verfügbar ab:	ab sofort
Bezirk / Stadtbezirk:	Marzahn-Hellersdorf	Wohnfläche:	29,48 m²
Ortsteil / Quartier:	Marzahn Mitte	Etage:	3 / 10
Anzahl Zimmer:	1,0	Zustand:	Voll saniert

Mietzusammensetzung:

Kaltmiete:	243,53 €	Nebenkosten:	57,48 €
Heizkosten:	50,70 €	Gesamtmiete	351,71 €
Kautiön:	drei Nettokaltmieten		

Energieausweis:

Art des Energieausweises:	VERBRAUCH	Jahrgang:	2014
Energieeffizienzklasse:	D	Wesentliche Energieträger:	Fernwärme
Endenergiebedarf:	117.00 kWh/m²/a		

Lage:

Bus 154, X54; S-Bahn S7; Tram M8, 16

Ausstattung:

Wanne, Aufzug, Fern-/Zentralheizung, Fernwarmwasserversorgung

Sonstiges:

Mindestmietdauer

Das Mietverhältnis wird für unbestimmte Zeit geschlossen und kann mit der gesetzlichen Kündigungsfrist gekündigt werden. Bitte beachten Sie, dass im Mietvertrag eine Mindestmietdauer von einem Jahr vereinbart wird.

Ergänzende Links

Angaben des Vermieters (<http://degewo.de/1400>)

WBS Rechner (<https://www.degewo.de/wohnen-service/wbs-schnellcheck>)

Bilder

Flur



Bad



Zimmer 1



Küche

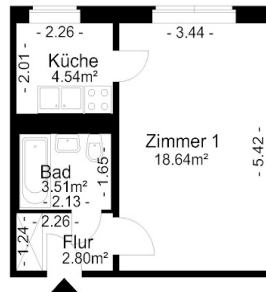


Küche



Grundriss

Der Grundriss kann von den tatsächlichen Gegebenheiten im Einzelfall abweichen



 Mehr Stadt. Mehr Leben.	Anschrift:	Alfred-Döblin-Straße 10, 12679 Berlin
	ME / WE :	0110/0303
	Grundriss:	100090
	Maße unverbindlich - Änderungen und Irrtümer vorbehalten	