

Hier können Sie alt werden... Für alle ab dem 55. Lebensjahr.

Inserat deaktiviert



Das Exposé stellt kein verbindliches Angebot dar. Irrtum und Änderungen vorbehalten.

Allgemein:

Objektnr. extern:	W1500.00757.0100-0509	Stand vom:	03.08.2026
Nutzungsart:	Wohnen	Vermarktungsart:	Miete/Pacht
Objektart:	Wohnung	Baujahr:	1979
Straße:	Graunstraße 12	Ort:	13355 Berlin
Verfügbar ab:	ab sofort	Wohnfläche:	42,13 m²
Etage:	5 / 7	Anzahl Zimmer:	1,0
Zustand:	Voll saniert		

Preise:

Kaltmiete:	322,71 €	Nebenkosten:	112,90 €
Heizkosten:	97,74 €	Gesamtmierte	533,35 €

Energiepass:

Art des Energieausweises:	VERBRAUCH	Jahrgang:	2014
Energieeffizienzklasse:	E	Wesentliche Energieträger:	Fernwärme
Endenergiebedarf:	153.00 kWh/m²/a		

Ansprechpartner:

Name:	degewo Nord Wohnungsgesellschaft mbH	Straße:	Postfach
Ort:	10772 Berlin	E-Mail:	anfragen-degewo@wohnungshelden.email

Infrastruktur:

Lage:

Bus 247, N2, N8; S-Bahn S1, S2, S25, S41, S42, S8, S85, S9; Tram M1, M10, 12; U-Bahn U2, U8

Ausstattung:

barrierearm, Balkon/Loggia, Abstellraum, bodengleiche Dusche oder Duschtassentiefe bis zu 3 cm, Aufzug, Kabelfernsehen, Fern-/Zentralheizung, Fernwarmwasserversorgung

Sonstiges:

Mindestmietdauer

Das Mietverhältnis wird für unbestimmte Zeit geschlossen und kann mit der gesetzlichen Kündigungsfrist gekündigt werden. Bitte beachten Sie, dass im Mietvertrag eine Mindestmietdauer von einem Jahr vereinbart wird.

Angaben des Vermieters (<http://degewo.de/1500>)

WBS Rechner (<https://www.degewo.de/wohnen-service/wbs-schnellcheck>)

Bilder

MedienAußenansicht



Flur



Flur



Bad



Bad



Küche



Zimmer



Zimmer



Balkon



Grundriss 757.0100

