Ideal für Paare: 2-Zimmer mit großer Wohnküche

Inserat deaktiviert

Das Exposé stellt kein verbindliches Angebot dar. Irrtum und Änderungen vorbehalten.

Allgemeine Daten:

Objektnummer:	W1400.40080.1220-1607	**WBS:**	Nicht erforderlich
Stand vom:	19.08.2025	**Objektart:**	Wohnung
Straße:	Allee der Kosmonauten 200	**Baujahr:**	1980
Ort:	12685 Berlin	**Verfügbar ab:**	ab sofort
Bezirk / Stadtbezirk:	Marzahn-Hellersdorf	**Wohnfläche:**	52,50 m²
Ortsteil / Quartier:	Marzahn Süd	**Etage:**	16 / 21
Anzahl Zimmer:	2,0	**Zustand:**	Voll saniert

Mietzusammensetzung:

Kaltmiete:	384,62 €	**Nebenkosten:**	111,82 €
Heizkosten:	102,37 €	**Gesamtmiete**	598,81 €
Kaution:	drei Nettokaltmieten		

Energieausweis:

Art des Energieausweises:	VERBRAUCH	**Jahrgang:**	2014
Energieeffizienzklasse:	D	**Wesentliche Energieträger:**	Fernwärme
Endenergiebedarf:	112.00 kWh/m²/a		

Lage:

Bus 154, 192; Tram M8, 18

Ausstattung:

Wanne, Badewanne eingefliest, Abstellraum, Aufzug, Aufzug ebenerdig, Kabelfernsehen, Fern-/Zentralheizung, Fernwarmwasserversorgung

Sonstiges:

Mindestmietdauer
Das Mietverhältnis wird für unbestimmte Zeit geschlossen und kann mit der gesetzlichen Kündigungsfrist gekündigt werden. Bitte beachten Sie, dass im Mietvertrag eine Mindestmietdauer von einem Jahr vereinbart wird.

Ergänzende Links

Angaben des Vermieters (http://degewo.de/1400)
WBS Rechner (https://www.degewo.de/wohnen-service/wbs-schnellcheck)

Bilder

MedienAußenansicht.jpg

MedienAußenansicht.jpg

IMG_1451.jpg

IMG_1452.jpg

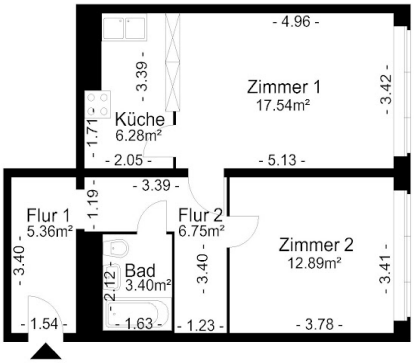
IMG_1453.jpg

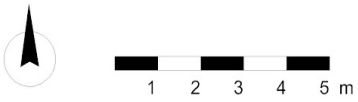
IMG_1454.jpg

IMG_1455.jpg

Grundriss

Der Grundriss kann von den tatsächlichen Gegebenheiten im Einzelfall abweichen





degewo Mehr Stadt. Mehr Leben.	Anschrift: Allee der Kosmonauten 200, 12685 Berlin
	ME / WE : 1220/1607
	Grundriss: 20005o
	Maße unverbindlich - Änderungen und Irrtümer vorbehalten