

Ideale Wohnung für Altbau-Liebhaber



Das Exposé stellt kein verbindliches Angebot dar. Irrtum und Änderungen vorbehalten.

Allgemein:

Objektnr. extern:	W1300.20416.0007-0401	Stand vom:	09.07.2026
Nutzungsart:	Wohnen	Vermarktungsart:	Miete/Pacht
Objektart:	Wohnung	Baujahr:	1899
Straße:	Firlstraße 37	Ort:	12459 Berlin
Verfügbar ab:	ab sofort	Wohnfläche:	69,06 m ²
Etage:	4 / 4	Anzahl Zimmer:	2,0
Zustand:	Voll saniert		

Preise:

Kaltmiete:	742,19 €	Nebenkosten:	119,47 €
Heizkosten:	133,97 €	Gesamtmiete	995,63 €

Energiepass:

Art des Energieausweises:	VERBRAUCH	Jahrgang:	2014
Energieeffizienzklasse:	E	Wesentliche Energieträger:	Gas
Endenergiebedarf:	144.00 kWh/m ² /a		

Ansprechpartner:

Name: degewo Köpenicker Wohnungsgesellschaft mbH	Straße:	Postfach
Ort: 10772 Berlin	E-Mail:	anfragen-degewo@wohnungshelden.email

Infrastruktur:

Lage:

Bus 365,N67; Tram 21,27,37,60,67,M17

Ausstattung:

Bad mit Fenster, Balkon/Loggia, Abstellraum, Kabelfernsehen, Fern-/Zentralheizung, Fernwarmwasserversorgung

Sonstiges:

Mindestmietdauer

Das Mietverhältnis wird für unbestimmte Zeit geschlossen und kann mit der gesetzlichen Kündigungsfrist gekündigt werden. Bitte beachten Sie, dass im Mietvertrag eine Mindestmietdauer von einem Jahr vereinbart wird.

Angaben des Vermieters (<http://degewo.de/1300>)

WBS Rechner (<https://www.degewo.de/wohnen-service/wbs-schnellcheck>)

Bilder

MedienAußenansicht.jpg



MedienAußenansicht.jpg



MedienAußenansicht.jpg



MedienAußenansicht.jpg



MedienAußenansicht.jpg



Zimmer1



Zimmer2

