

Individueller Altbau im Dachgeschoss



Das Exposé stellt kein verbindliches Angebot dar. Irrtum und Änderungen vorbehalten.

Allgemein:

Objektnr. extern:	W1300.02407.0008-0501	Stand vom:	02.09.2026
Nutzungsart:	Wohnen	Vermarktungsart:	Miete/Pacht
Objektart:	Wohnung	Baujahr:	1911
Straße:	Glienicker Straße 31	Ort:	12557 Berlin
Verfügbar ab:	01.11.2026	Wohnfläche:	74,33 m²
Etage:	5 / 5	Anzahl Zimmer:	3,0
Zustand:	Voll saniert		

Preise:

Kaltmiete:	796,37 €	Nebenkosten:	136,02 €
Heizkosten:	228,93 €	Gesamtmierte	1.161,32 €

Energiepass:

Art des Energieausweises:	VERBRAUCH	Jahrgang:	2014
Energieeffizienzklasse:	C	Wesentliche Energieträger:	Fernwärme
Endenergiebedarf:	95.00 kWh/m²/a		

Ansprechpartner:

Name:	degewo Köpenicker Wohnungsgesellschaft mbH	Straße:	Postfach
Ort:	10772 Berlin	E-Mail:	anfragen-degewo@wohnungshelden.email

Infrastruktur:

Lage:

Bus 162,164,165,N62,N65,N90; S-Bahn S47; Tram 61,63,68

Ausstattung:

Bad mit Fenster, Badewanne eingefliest, Kabelfernsehen, Fern-/Zentralheizung, Fernwarmwasserversorgung

Sonstiges:

Mindestmietdauer

Das Mietverhältnis wird für unbestimmte Zeit geschlossen und kann mit der gesetzlichen Kündigungsfrist gekündigt werden. Bitte beachten Sie, dass im Mietvertrag eine Mindestmietdauer von einem Jahr vereinbart wird.

Angaben des Vermieters (<https://www.degewo.de/degewo-koepenicker-wohnungsgesellschaft-mbh>)

WBS Rechner (<https://www.degewo.de/wohnung-finden/wbs-check>)

Bilder

Zimmer 3



Zimmer 2



Zimmer 1



Flur



Flur



Küche



Abstellcke



Bad



Grundriss

Der Grundriss kann von den tatsächlichen Gegebenheiten im Einzelfall abweichen



 Mehr Stadt. Mehr Leben.	Anschrift:	Glienicker Straße 31, 12557 Berlin
	ME / WE :	0008/0501
	Grundriss:	-
	Maße unverbindlich - Änderungen und Irrtümer vorbehalten	