

Klein aber fein!

Inserat deaktiviert



Das Exposé stellt kein verbindliches Angebot dar. Irrtum und Änderungen vorbehalten.

Allgemein:

Objektnr. extern:	W1140.00637.0062-0401	Stand vom:	23.09.2026
Nutzungsart:	Wohnen	Vermarktungsart:	Miete/Pacht
Objektart:	Wohnung	Baujahr:	1958
Straße:	Gutschmidtstraße 7	Ort:	12359 Berlin
Verfügbar ab:	ab sofort	Wohnfläche:	32,92 m²
Etage:	4 / 5	Anzahl Zimmer:	1,0

Preise:

Kaltmiete:	307,80 €	Nebenkosten:	78,34 €
Heizkosten:	59,25 €	Gesamtmiete	445,39 €

Energiepass:

Art des Energieausweises:	VERBRAUCH	Jahrgang:	2014
Energieeffizienzklasse:	E	Wesentliche Energieträger:	Gas
Endenergiebedarf:	146.00 kWh/m²/a		

Ansprechpartner:

Name:	degewo Süd Wohnungsgesellschaft mbH	Straße:	Postfach
Ort:	10772 Berlin	E-Mail:	anfragen-degewo@wohnungshelden.email

Infrastruktur:

Lage:

Bus 181,M46,171,172,M11; U-Bahn U7

Ausstattung:

Warmwasserversorgung durch Boiler, Wanne, Balkon/Loggia, Aufzug, Aufzug ebenerdig, Kabelfernsehen, Fern-/Zentralheizung, Fernwarmwasserversorgung

Sonstiges:

Mindestmietdauer

Das Mietverhältnis wird für unbestimmte Zeit geschlossen und kann mit der gesetzlichen Kündigungsfrist gekündigt werden. Bitte beachten Sie, dass im Mietvertrag eine Mindestmietdauer von einem Jahr vereinbart wird.

Angaben des Vermieters (<http://degewo.de/1140>)

WBS Rechner (<https://www.degewo.de/wohnen-service/wbs-schnellcheck>)

Bilder

MedienAußenansicht.jpg



MedienAußenansicht.jpg



MedienAußenansicht.jpg



image



Bad



Zimmer



Küche

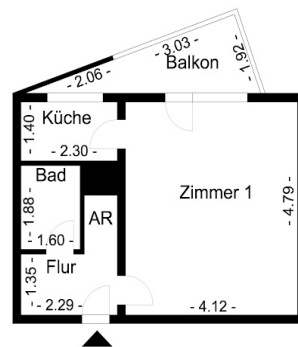


Balkon



Grundriss

Der Grundriss kann von den tatsächlichen Gegebenheiten im Einzelfall abweichen



 Mehr Stadt. Mehr Leben.	Anschrift:	Gutschmidtstr. 7, 12 359 Berlin
	ME / WE:	0062 / 0401
	Grundriss:	-
	Maße unverbindlich - Änderungen und Irrtümer vorbehalten	