

Klein und fein - Single WE



Das Exposé stellt kein verbindliches Angebot dar. Irrtum und Änderungen vorbehalten.

Allgemeine Daten:

Objektnummer:	W1300.60910.0157-0102	WBS:	Nicht erforderlich
Stand vom:	08.05.2025	Objektart:	Wohnung
Straße:	Grüne Trift 10B	Baujahr:	1987
Ort:	12557 Berlin	Verfügbar ab:	ab sofort
Bezirk / Stadtbezirk:	Treptow-Köpenick	Wohnfläche:	36,35 m ²
Ortsteil / Quartier:	Köpenick	Etage:	1 / 6
Anzahl Zimmer:	1,0	Zustand:	Voll saniert

Mietzusammensetzung:

Kaltmiete:	332,24 €	Nebenkosten:	71,40 €
Heizkosten:	49,93 €	Gesamtmiete	453,57 €
Kaution:	drei Nettokaltmieten		

Energieausweis:

Art des Energieausweises:	VERBRAUCH	Jahrgang:	2014
Energieeffizienzklasse:	B	Wesentliche Energieträger:	Fernwärme
Endenergiebedarf:	71.00 kWh/m ² /a		

Lage:

Bus 167,N62,N65,N67,N162,165,169,269,N65,N67,N69,N90; Tram 27,62,63,67,68

Ausstattung:

Badewanne eingefliest, Balkon/Loggia, Kabelfernsehen, Fern-/Zentralheizung, Fernwarmwasserversorgung

Sonstiges:

Mindestmietdauer

Das Mietverhältnis wird für unbestimmte Zeit geschlossen und kann mit der gesetzlichen Kündigungsfrist gekündigt werden. Bitte beachten Sie, dass im Mietvertrag eine Mindestmietdauer von einem Jahr vereinbart wird.

Ergänzende Links

Angaben des Vermieters (<http://degewo.de/1300>)

WBS Rechner (<https://www.degewo.de/wohnen-service/wbs-schnellcheck>)

Bilder

image



image



image



image



image



image



image

