

Klein und gemütlich: 1-Zimmer-Wohnung in Berlin-Grünau



Das Exposé stellt kein verbindliches Angebot dar. Irrtum und Änderungen vorbehalten.

Allgemein:

Objektnr. extern:	W1300.53005.0014-8132	Stand vom:	20.08.2026
Nutzungsart:	Wohnen	Vermarktungsart:	Miete/Pacht
Objektart:	Wohnung	Baujahr:	1900
Straße:	Regattastraße 103	Ort:	12527 Berlin
Verfügbar ab:	01.11.2026	Wohnfläche:	37,81 m²
Etage:	3 / 3	Anzahl Zimmer:	1,0

Preise:

Kaltmiete:	527,79 €	Nebenkosten:	72,59 €
Heizkosten:	123,26 €	Gesamtmiete	723,64 €

Energiepass:

Art des Energieausweises:	VERBRAUCH	Jahrgang:	2014
Energieeffizienzklasse:	E	Wesentliche Energieträger:	Fernwärme
Endenergiebedarf:	150.00 kWh/m²/a		

Ansprechpartner:

Name:	degewo Köpenicker Wohnungsgesellschaft mbH	Straße:	Postfach
Ort:	10772 Berlin	E-Mail:	anfragen-degewo@wohnungshelden.email

Infrastruktur:

Lage:

Bus 163,263,363,N62,N68; S-Bahn S8,S46; Tram 68

Ausstattung:

Bad mit Fenster, Badewanne eingefliest, Balkon/Loggia, Kabelfernsehen, Fern-/Zentralheizung, Fernwarmwasserversorgung

Sonstiges:

Mindestmietdauer

Das Mietverhältnis wird für unbestimmte Zeit geschlossen und kann mit der gesetzlichen Kündigungsfrist gekündigt werden. Bitte beachten Sie, dass im Mietvertrag eine Mindestmietdauer von einem Jahr vereinbart wird.

Angaben des Vermieters (<https://www.degewo.de/degewo-koepenicker-wohnungsgesellschaft-mbh>)

WBS Rechner (<https://www.degewo.de/wohnung-finden/wbs-check>)

Bilder

MedienAußenansichtPrimärbid.jpg



MedienAußenansicht.jpg

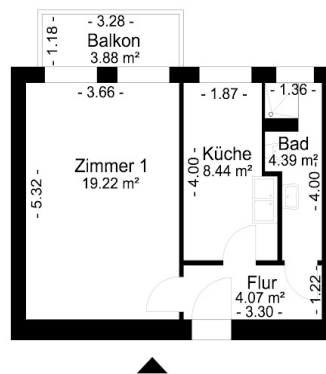


MedienAußenansicht.jpg



Grundriss

Der Grundriss kann von den tatsächlichen Gegebenheiten im Einzelfall abweichen



 Mehr Stadt. Mehr Leben.	Anschrift:	Regattastraße 103, 12 527 Berlin
	ME / WE:	0014 / 8132
	Grundriss:	-
	Maße unverbindlich - Änderungen und Irrtümer vorbehalten	