

Komfortables Wohnen mit Service für Senioren



Das Exposé stellt kein verbindliches Angebot dar. Irrtum und Änderungen vorbehalten.

Allgemeine Daten:

Objektnummer:	W1100.05077.0048-0310	WBS:	Nicht erforderlich
Stand vom:	21.04.2026	Objektart:	Wohnung
Straße:	Finkenkruger Straße 90	Baujahr:	2000
Ort:	14612 Falkensee	Verfügbar ab:	ab sofort
Bezirk / Stadtbezirk:	Umland	Wohnfläche:	32,08 m ²
Ortsteil / Quartier:	Falkensee	Etage:	3 / 4
Anzahl Zimmer:	1,0		

Mietzusammensetzung:

Kaltmiete:	433,00 €	Nebenkosten:	350,50 €
Heizkosten:	80,00 €	Gesamtmiete	863,50 €
Kaution:	drei Nettokaltmieten		

Energieausweis:

Art des Energieausweises:	VERBRAUCH	Jahrgang:	2014
Energieeffizienzklasse:	C	Wesentliche Energieträger:	Fernwärme
Endenergiebedarf:	88.00 kWh/m ² /a		

Objektbeschreibung:

Seniorenresidenz

Es handelt sich hierbei um eine Seniorenresidenz in denen wir Ihnen täglich durch externe Dienstleister umfangreiche Serviceleistungen für den Alltag anbieten. Hierfür erheben wir eine Servicepauschale sowie eine Gebühr zur Nutzung der Gemeinschaftseinrichtung und den Hausnotruf, die bereits in der angegebenen Gesamtmiete enthalten sind. In der Mietzusammensetzung sind die Kosten für einen 1-Personenhaushalt enthalten. Für 2-Personenhaushalte erhöht sich die Pauschale entsprechend. Weitere Informationen erhalten Sie gerne in einem persönlichen Gespräch.

Ausstattung:

barrierearm, bodenliegende Dusche, Küchenmöblierung; Einbauküche; KÜcheneinbaublock, Balkon/Loggia, EBK, Fern-/Zentralheizung, Fernwarmwasserversorgung

Ergänzende Links

Angaben des Vermieters (<http://degewo.de/1100>)

WBS Rechner (<https://www.degewo.de/wohnen-service/wbs-schnellcheck>)

Bilder

MedienAußenansicht.jpg



MedienAußenansicht.jpg



MedienAußenansicht.jpg



MedienAußenansicht.jpg



MedienAußenansicht.jpg



MedienAußenansicht.jpg

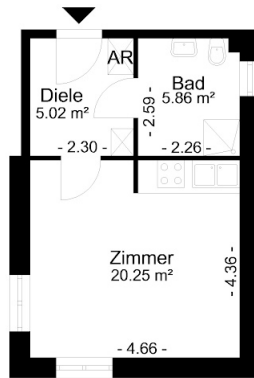


MedienAußenansicht.jpg



Grundriss

Der Grundriss kann von den tatsächlichen Gegebenheiten im Einzelfall abweichen



 Mehr Stadt. Mehr Leben.	Anschrift: Finkenkruger Str. 90, 14612 Falkensee
	ME / WE : 0048 / 0010
	Grundriss: -
	Maße unverbindlich - Änderungen und Irrtümer vorbehalten