

Kompakt & gemütlich - 2-Zimmer-Wohnung in Köpenick-Nord

Inserat deaktiviert



Das Exposé stellt kein verbindliches Angebot dar. Irrtum und Änderungen vorbehalten.

Allgemein:

Objektnr. extern:	W1300.30101.0042-0202	Stand vom:	10.08.2026
Nutzungsart:	Wohnen	Vermarktungsart:	Miete/Pacht
Objektart:	Wohnung	Baujahr:	1960
Straße:	Filehner Straße 80	Ort:	12555 Berlin
Verfügbar ab:	01.11.2026	Wohnfläche:	35,43 m ²
Etage:	2 / 4	Anzahl Zimmer:	2,0
Zustand:	Voll saniert		

Preise:

Kaltmiete:	303,22 €	Nebenkosten:	71,21 €
Heizkosten:	57,75 €	Gesamtmiere	432,18 €

Energiepass:

Art des Energieausweises:	VERBRAUCH	Jahrgang:	2014
Energieeffizienzklasse:	C	Wesentliche Energieträger:	Fernwärme
Endenergiebedarf:	76.00 kWh/m ² /a		

Ansprechpartner:

Name:	degewo Köpenicker Wohnungsgesellschaft mbH	Straße:	Postfach
Ort:	10772 Berlin	E-Mail:	anfragen-degewo@wohnungshelden.email

Infrastruktur:

Lage:

Bus 164,169,269,N69,N90,X69; S-Bahn S3; Tram 62,63,68

Ausstattung:

Badewanne eingefliest, Fern-/Zentralheizung, Fernwarmwasserversorgung

Sonstiges:

Die Wohnung kann auch bereits zu einem früheren Termin angemietet werden.

Mindestmietdauer

Das Mietverhältnis wird für unbestimmte Zeit geschlossen und kann mit der gesetzlichen Kündigungsfrist gekündigt werden. Bitte beachten Sie, dass im Mietvertrag eine Mindestmietdauer von einem Jahr vereinbart wird.

Angaben des Vermieters (<https://www.degewo.de/degewo-koepenicker-wohnungsgesellschaft-mbh>)

WBS Rechner (<https://www.degewo.de/wohnung-finden/wbs-check>)

Bilder

MedienAußenansicht.jpg



MedienAußenansicht.jpg

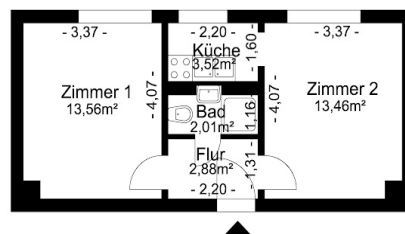


MedienAußenansicht.jpg



Grundriss

Der Grundriss kann von den tatsächlichen Gegebenheiten im Einzelfall abweichen



Anschrift:	Filehner Straße 80, 12555 Berlin
ME / WE:	0042 / 0202
Grundriss:	-
Maße unverbindlich - Änderungen und Irrtümer vorbehalten	