

Kompakte Wohnung in der "Schlange" frei



Das Exposé stellt kein verbindliches Angebot dar. Irrtum und Änderungen vorbehalten.

Allgemein:

Objektnr. extern:	W1150.00247.0120-0120	Stand vom:	20.10.2026
Nutzungsart:	Wohnen	Vermarktungsart:	Miete/Pacht
Objektart:	Wohnung	Baujahr:	1974
Straße:	Schlangenbader Straße 31	Ort:	14197 Berlin
Verfügbar ab:	ab sofort	Wohnfläche:	41,37 m²
Etage:	5 / 6	Anzahl Zimmer:	1,0

Preise:

Kaltmiete:	413,66 €	Nebenkosten:	108,80 €
Heizkosten:	84,80 €	Gesamtmieta	607,26 €

Energiepass:

Jahrgang:	nicht_noetig
-----------	--------------

Ansprechpartner:

Name:	degewo City Wohnungsgesellschaft mbH	Straße:	Postfach
Ort:	10772 Berlin	E-Mail:	anfragen-degewo@wohnungshelden.email

Infrastruktur:

Objektbeschreibung:

Die angebotene Wohnung befindet sich in einem renovierungsbedürftigen Zustand und bietet somit die Möglichkeit, sie nach eigenen Vorstellungen zu gestalten. Zur Unterstützung bietet degewo eine Malerpauschale an. Weitere Informationen zur Höhe der Pauschale sowie zu den Rahmenbedingungen erhalten Sie gerne auf Anfrage.

Lage:

Bus 186,249,282,101,248; S-Bahn S41,S42,S45,S46; U-Bahn U3

Ausstattung:

Dusche, Balkon/Loggia, Aufzug, Kabelfernsehen, Fern-/Zentralheizung, Fernwarmwasserversorgung

Sonstiges:

Derzeit befindet sich noch ein Gerüst vor der Fensterfront, da die Regenentwässerung und die Balkonböden erneuert werden.

Angaben des Vermieters (<https://www.degewo.de/degewo-city-wohnungsgesellschaft-mbh>)

WBS Rechner (<https://www.degewo.de/wohnung-finden/wbs-check>)

Bilder

MedienAußenansicht.jpg



MedienAußenansicht.jpg



MedienAußenansicht.jpg



MedienAußenansicht.jpg



Blick in die Wohnung



Flur



Abstellnische



Zimmer



Zimmer



Schlafnische



Küche



Küche



Küche



Balkon



Balkon



Bad

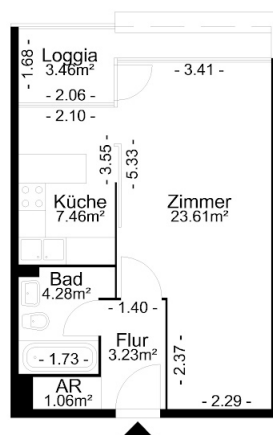


Bad



Grundriss

Der Grundriss kann von den tatsächlichen Gegebenheiten im Einzelfall abweichen



 Mehr Stadt. Mehr Leben.	Anschrift:	Schlangenbader Str. 31, 14197 Berlin
	ME / WE :	0120 / 0001
	Grundriss:	-
	Maße unverbindlich - Änderungen und Irrtümer vorbehalten	