Lichtenrade ruft!

Das Exposé stellt kein verbindliches Angebot dar. Irrtum und Änderungen vorbehalten.

Allgemeine Daten:

Objektnummer:	W1140.00552.0031-0201	**WBS:**	Nicht erforderlich
Stand vom:	13.06.2025	**Objektart:**	Wohnung
Straße:	Lichtenrader Damm 66	**Baujahr:**	1964
Ort:	12305 Berlin	**Verfügbar ab:**	ab sofort
Bezirk / Stadtbezirk:	Tempelhof-Schöneberg	**Wohnfläche:**	59,70 m²
Ortsteil / Quartier:	Lichtenrade	**Etage:**	2 / 3
Anzahl Zimmer:	2,0		

Mietzusammensetzung:

Kaltmiete:	522,97 €	**Nebenkosten:**	142,35 €
Heizkosten:	95,17 €	**Gesamtmiete**	760,49 €
Kaution:	drei Nettokaltmieten		

Energieausweis:

Art des Energieausweises:	VERBRAUCH	**Jahrgang:**	2014
Energieeffizienzklasse:	C	**Wesentliche Energieträger:**	Gas
Endenergiebedarf:	93.00 kWh/m²/a		

Lage:

Bus M76, X76,

Ausstattung:

Bad mit Fenster, Wanne, Badewanne eingefliest, Küchenmöblierung; Einbauküche; Kücheneinbaublock, Balkon/Loggia, Abstellraum, Kabelfernsehen, Fern-/Zentralheizung

Sonstiges:

Die Haltung von Hunden ist in dieser Wohnung nicht beziehungsweise nach Vereinbarung möglich.

Mindestmietdauer
Das Mietverhältnis wird für unbestimmte Zeit geschlossen und kann mit der gesetzlichen Kündigungsfrist gekündigt werden. Bitte beachten Sie, dass im Mietvertrag eine Mindestmietdauer von einem Jahr vereinbart wird.

Ergänzende Links

Angaben des Vermieters (http://degewo.de/1140)
WBS Rechner (https://www.degewo.de/wohnen-service/wbs-schnellcheck)

Bilder

MedienAußenansicht.jpg

MedienAußenansicht.jpg

MedienAußenansicht.jpg

MedienAußenansicht.jpg

MedienAußenansicht.jpg

MedienAußenansicht.jpg

MedienAußenansicht.jpg

IMG_6035

IMG_6034

IMG_6033

IMG_6031

IMG_6032

IMG_6030