

Maisonettewohnung - ohne Aufzug - WBS 100 oder 140 mit besonderem Wohnbedarf erforderlich



Das Exposé stellt kein verbindliches Angebot dar. Irrtum und Änderungen vorbehalten.

Allgemein:

Objektnr. extern:	W1150.00245.0962-0962	Stand vom:	08.05.2026
Nutzungsart:	Wohnen	Vermarktungsart:	Miete/Pacht
Objektart:	Wohnung	Baujahr:	1980
Straße:	Schlangenbader Straße 32B	Ort:	14197 Berlin
Verfügbar ab:	ab sofort	Wohnfläche:	78,39 m ²
Etage:	4 / 4	Anzahl Zimmer:	3,0

Preise:

Kaltmiete:	573,81 €	Nebenkosten:	210,86 €
Heizkosten:	161,48 €	Gesamtmiete	946,15 €

Energiepass:

Art des Energieausweises:	VERBRAUCH	Jahrgang:	2014
Energieeffizienzklasse:	E	Wesentliche Energieträger:	Fernwärme
Endenergiebedarf:	159.00 kWh/m ² /a		

Ansprechpartner:

Name:	degewo City Wohnungsgesellschaft mbH	Straße:	Postfach
Ort:	10772 Berlin	E-Mail:	anfragen-degewo@wohnungshelden.email

Infrastruktur:

Objektbeschreibung:

Bitte beachten Sie, dass in der Wohnung kleinere Malerarbeiten erforderlich sind. Wenn Sie bereit sind, diese Arbeiten selbst auszuführen, werden wir Sie finanziell dabei unterstützen. So können Sie die Wohnung nach Ihren Wünschen gestalten.

Die vorhandenen Küchenmöbel (Ober- und Unterschrank) werden dem neuen Mieter als Mietereigentum überlassen.

Lage:

Bus 186,249,101,248,282; S-Bahn S41,S42,S45,S46; U-Bahn U3

Ausstattung:

Wanne, Terrasse, Abstellraum, Aufzug, Kabelfernsehen, Fern-/Zentralheizung, Fernwarmwasserversorgung

Sonstiges:

Bitte beachten Sie, dass wir nur Interessenten berücksichtigen können, die bereits im Besitz eines gültigen Wohnberechtigungsscheins 100 oder 140 mit BESONDEREM WOHNBEDARF sind.

Angaben des Vermieters (<http://degewo.de/1150>)

WBS Rechner (<https://www.degewo.de/wohnen-service/wbs-schnellcheck>)

Bilder

MedienAußenansicht.jpg



Flur



Flur



Zimmer 2



Zimmer 2



Zimmer 1



Zimmer 1



Bad



Bad



Waschmaschinenanschluß



Treppe in der Wohnung



Zimmer 3



Zimmer 3



Zimmer 3



Zimmer 3/ Eßplatz



Zimmer 3



Küche



Küche



Küche



Terrasse



Terrasse



Ausblick

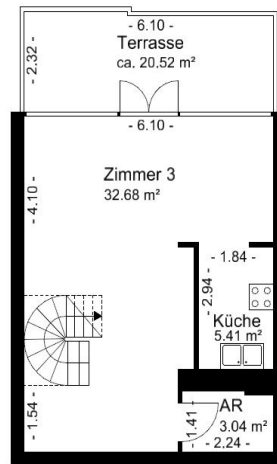


Abstellraum



Grundriss

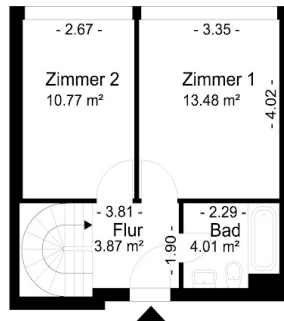
Der Grundriss kann von den tatsächlichen Gegebenheiten im Einzelfall abweichen



 Mehr Stadt. Mehr Leben.	Anschrift: Schlangenbader Straße 32B, 14 197 Berlin
	ME / WE: 0962 / 2.OG
	Grundriss: -
	Maße unverbindlich - Änderungen und Irrtümer vorbehalten

Grundriss

Der Grundriss kann von den tatsächlichen Gegebenheiten im Einzelfall abweichen



 Mehr Stadt. Mehr Leben.	Anschrift:	Schlangenbader Straße 32B, 14 197 Berlin
	ME / WE:	0962 / 3.OG
	Grundriss:	-
	Maße unverbindlich - Änderungen und Irrtümer vorbehalten	