

Mieter suchen Nachmieter - Küche kann übernommen werden!



Das Exposé stellt kein verbindliches Angebot dar. Irrtum und Änderungen vorbehalten.

Allgemein:

Objektnr. extern:	W1300.21102.0052-0202	Stand vom:	12.06.2026
Nutzungsart:	Wohnen	Vermarktungsart:	Miete/Pacht
Objektart:	Wohnung	Baujahr:	1960
Straße:	Kottmeierstraße 45	Ort:	12459 Berlin
Verfügbar ab:	01.08.2026	Wohnfläche:	35,68 m ²
Etage:	2 / 4	Anzahl Zimmer:	2,0
Zustand:	Voll saniert		

Preise:

Kaltmiete:	327,33 €	Nebenkosten:	80,99 €
Heizkosten:	62,43 €	Gesamtmiete	470,75 €

Energiepass:

Art des Energieausweises:	VERBRAUCH	Jahrgang:	2014
Energieeffizienzklasse:	C	Wesentliche Energieträger:	Fernwärme
Endenergiebedarf:	83.00 kWh/m ² /a		

Ansprechpartner:

Name: degewo Köpenicker Wohnungsgesellschaft mbH	Straße:	Postfach
Ort: 10772 Berlin	E-Mail:	anfragen-degewo@wohnungshelden.email

Infrastruktur:

Lage:

Bus N67; Tram 21,27,37,60,67,M17

Ausstattung:

Badewanne eingefliest, Kabelfernsehen, Fern-/Zentralheizung, Fernwarmwasserversorgung

Sonstiges:

Mindestmietdauer

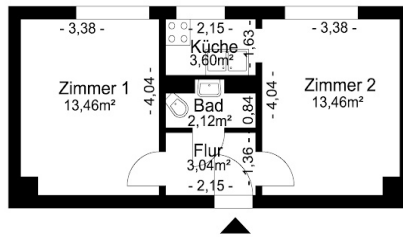
Das Mietverhältnis wird für unbestimmte Zeit geschlossen und kann mit der gesetzlichen Kündigungsfrist gekündigt werden. Bitte beachten Sie, dass im Mietvertrag eine Mindestmietdauer von einem Jahr vereinbart wird.

Angaben des Vermieters (<http://degewo.de/1300>)

WBS Rechner (<https://www.degewo.de/wohnen-service/wbs-schnellcheck>)

Grundriss

Der Grundriss kann von den tatsächlichen Gegebenheiten im Einzelfall abweichen



 Mehr Stadt. Mehr Leben.	Anschrift: Kottmeierstraße 45, 12459 Berlin
	ME / WE: 0052 / 0202
	Grundriss: -
	Maße unverbindlich - Änderungen und Irrtümer vorbehalten