

Moderne Studentenwohnung - Students only



Das Exposé stellt kein verbindliches Angebot dar. Irrtum und Änderungen vorbehalten.

Allgemeine Daten:

Objektnummer:	W1150.21705.0040-0502	WBS:	Nicht erforderlich
Stand vom:	02.04.2026	Objektart:	Wohnung
Straße:	Steglitzer Damm 60	Baujahr:	2020
Ort:	12169 Berlin	Verfügbar ab:	ab sofort
Bezirk / Stadtbezirk:	Steglitz-Zehlendorf	Wohnfläche:	25,56 m ²
Ortsteil / Quartier:	Steglitz	Etage:	5 / 6
Anzahl Zimmer:	1,0		

Mietzusammensetzung:

Kaltmiete:	232,60 €	Nebenkosten:	65,17 €
Heizkosten:	41,40 €	Gesamtmiete	339,17 €
Kaution:	drei Nettokaltmieten		

Energieausweis:

Art des Energieausweises:	BEDARF	Jahrgang:	2014
Energieeffizienzklasse:	A+	Wesentliche Energieträger:	Fernwärme
Endenergiebedarf:	25.20 kWh/m ² /a		

Objektbeschreibung:

Die Wohnung befindet sich in einem Studentenwohnhaus und wird ausschließlich an Studierende vermietet.

Voraussetzung für die Anmietung ist ein gültiger Immatrikulationsnachweis einer Hochschule oder Universität in Berlin oder Brandenburg.

Ausstattung:

barrierefrei, Dusche, bodenliegende Dusche, bodengleiche Dusche oder Duschtassentiefe bis zu 3 cm, Fußbodenheizung, Aufzug, Aufzug ebenerdig, Fern-/Zentralheizung, Fernwarmwasserversorgung

Ergänzende Links

Angaben des Vermieters (<http://degewo.de/1150>)

WBS Rechner (<https://www.degewo.de/wohnen-service/wbs-schnellcheck>)

Bilder

MedienAußenansicht.jpg



MedienAußenansicht.jpg



MedienAußenansicht.jpg



Küche 1



Küche 2



Zimmer 1(1)



Zimmer 1(2)



Bad 1



Bad 2



Grundriss

Der Grundriss kann von den tatsächlichen Gegebenheiten im Einzelfall abweichen

