Morgensonne pur: Frühstück auf dem Balkon genießen

Inserat deaktiviert

Das Exposé stellt kein verbindliches Angebot dar. Irrtum und Änderungen vorbehalten.

Allgemeine Daten:

Objektnummer:	W1400.40357.0100-0502	**WBS:**	Nicht erforderlich
Stand vom:	27.08.2025	**Objektart:**	Wohnung
Straße:	Brodowiner Ring 37	**Baujahr:**	1984
Ort:	12679 Berlin	**Verfügbar ab:**	ab sofort
Bezirk / Stadtbezirk:	Marzahn-Hellersdorf	**Wohnfläche:**	68,49 m²
Ortsteil / Quartier:	Marzahn Mitte	**Etage:**	5 / 6
Anzahl Zimmer:	3,0		

Mietzusammensetzung:

Kaltmiete:	404,78 €	**Nebenkosten:**	140,45 €
Heizkosten:	106,50 €	**Gesamtmiete**	651,73 €
Kaution:	drei Nettokaltmieten		

Energieausweis:

Art des Energieausweises:	VERBRAUCH	**Jahrgang:**	2014
Energieeffizienzklasse:	C	**Wesentliche Energieträger:**	Fernwärme
Endenergiebedarf:	92.00 kWh/m²/a		

Lage:

Bus 197, X54; Tram M6, 18

Ausstattung:

Wanne, Badewanne eingefliest, Balkon/Loggia, Fern-/Zentralheizung, Fernwarmwasserversorgung

Sonstiges:

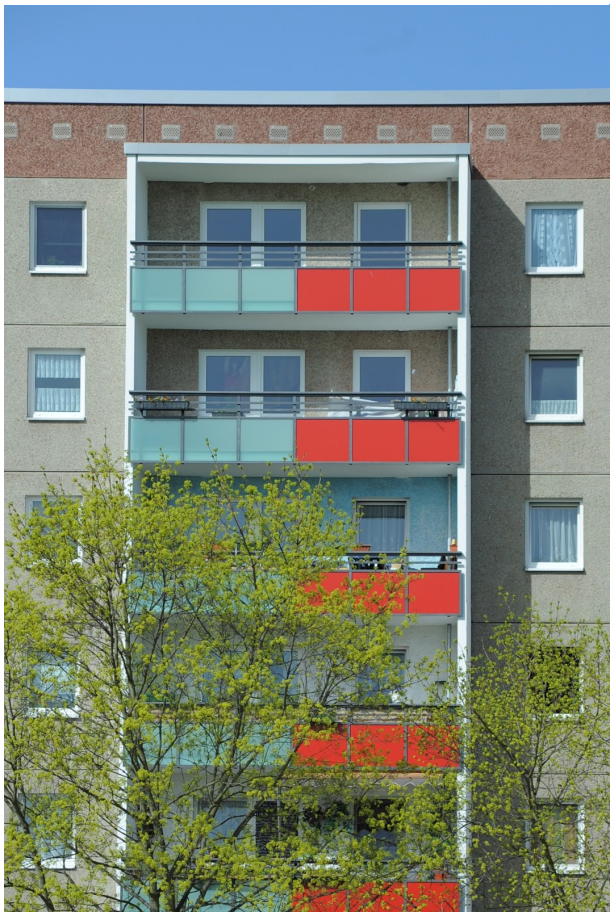
Mindestmietdauer
Das Mietverhältnis wird für unbestimmte Zeit geschlossen und kann mit der gesetzlichen Kündigungsfrist gekündigt werden. Bitte beachten Sie, dass im Mietvertrag eine Mindestmietdauer von einem Jahr vereinbart wird.

Ergänzende Links

Angaben des Vermieters (http://degewo.de/1400)
WBS Rechner (https://www.degewo.de/wohnen-service/wbs-schnellcheck)

Bilder

MedienAußenansicht.jpg



MedienAußenansicht.jpg

MedienAußenansicht.jpg

Flur

Bad

Zimmer 1

Küche

Küche

Balkon

Zimmer 2

Zimmer 3