

Nachmieter ab sofort in Altstadt-Nähe Köpenick gesucht

Inserat deaktiviert



Das Exposé stellt kein verbindliches Angebot dar. Irrtum und Änderungen vorbehalten.

Allgemeine Daten:

Objektnummer:	W1300.66221.0099-0201	WBS:	Erforderlich
Stand vom:	20.03.2026	Objektart:	Wohnung
Straße:	Wendenschloßstraße 132C	Baujahr:	2019
Ort:	12557 Berlin	Verfügbar ab:	01.05.2026
Bezirk / Stadtbezirk:	Treptow-Köpenick	Wohnfläche:	65,56 m ²
Ortsteil / Quartier:	Köpenick	Etage:	2 / 4
Anzahl Zimmer:	3,0		

Mietzusammensetzung:

Kaltmiete:	465,47 €	Nebenkosten:	126,53 €
Heizkosten:	87,85 €	Gesamtmiete	679,85 €
Kaution:	drei Nettokaltmieten		

Energieausweis:

Art des Energieausweises:	BEDARF	Jahrgang:	2014
Energieeffizienzklasse:	B	Wesentliche Energieträger:	Fernwärme
Endenergiebedarf:	53.70 kWh/m ² /a		

Objektbeschreibung:

Die Anmietung ist nur mit gültigem WBS (100/ 140) möglich.

Lage:

Bus 162,164,165,N62,N65,N67,N69,N90; Tram 27,60,61,62

Ausstattung:

barrierefrei, Bad mit Fenster, Badewanne eingefliest, Balkon/Loggia, Abstellraum, Aufzug, Aufzug ebenerdig, Fern-/Zentralheizung, Fernwarmwasserversorgung

Sonstiges:

Die Haltung von Hunden ist in diesem Objekt nicht bzw. nach Vereinbarung möglich.

Mindestmietdauer

Das Mietverhältnis wird für unbestimmte Zeit geschlossen und kann mit der gesetzlichen Kündigungsfrist gekündigt werden. Bitte beachten Sie, dass im Mietvertrag eine Mindestmietdauer von einem Jahr vereinbart wird.

Ergänzende Links

Angaben des Vermieters (<http://degewo.de/1300>)

WBS Rechner (<https://www.degewo.de/wohnen-service/wbs-schnellcheck>)

Bilder

MedienAußenansicht.jpg



MedienAußenansicht.jpg



MedienAußenansicht.jpg



MedienAußenansicht.jpg



MedienAußenansicht.jpg



MedienAußenansicht.jpg



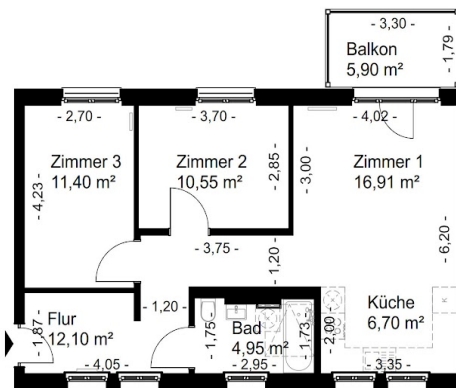
Nachmietersuche_keine_Bilder_2

Während der
Nachmietersuche ist diese
Wohnung noch bewohnt.
Daher haben wir leider
keine aktuellen Fotos der
Wohnung zur Verfügung.

degewo 

Grundriss

Der Grundriss kann von den tatsächlichen Gegebenheiten im Einzelfall abweichen



 Mehr Stadt. Mehr Leben.	Anschrift:	Wendenschloßstraße 132 C, 12557 Berlin
	ME / WE:	0099 / 0201
	Grundriss:	1. Obergeschoss
	Maße unverbindlich - Änderungen und Irrtümer vorbehalten	