

Nachmieter für Studentenwohnung ab sofort gesucht



Das Exposé stellt kein verbindliches Angebot dar. Irrtum und Änderungen vorbehalten.

Allgemein:

Objektnr. extern:	W1150.21705.0030-0402	Stand vom:	07.09.2026
Nutzungsart:	Wohnen	Vermarktungsart:	Miete/Pacht
Objektart:	Wohnung	Baujahr:	2020
Straße:	Steglitzer Damm 60	Ort:	12169 Berlin
Verfügbar ab:	01.10.2026	Wohnfläche:	25,56 m ²
Etage:	4 / 6	Anzahl Zimmer:	1,0

Preise:

Kaltmiete:	232,60 €	Nebenkosten:	65,68 €
Heizkosten:	41,91 €	Gesamtmierte	340,19 €

Energiepass:

Art des Energieausweises:	BEDARF	Jahrgang:	2014
Energieeffizienzklasse:	A+	Wesentliche Energieträger:	Fernwärme
Endenergiebedarf:	25.20 kWh/m ² /a		

Ansprechpartner:

Name:	degewo City Wohnungsgesellschaft mbH	Straße:	Postfach
Ort:	10772 Berlin	E-Mail:	anfragen-degewo@wohnungshelden.email

Infrastruktur:

Objektbeschreibung:

Die Wohnung befindet sich in einem Studentenwohnhaus und wird ausschließlich an Studierende vermietet.

Voraussetzung für die Anmietung ist ein gültiger Immatrikulationsnachweis einer Hochschule / Universität in Berlin oder Brandenburg.

Der Mietvertrag ist zeitlich befristet auf 5 Jahre.

Ausstattung:

barrierefrei, Dusche, bodenliegende Dusche, bodengleiche Dusche oder Duschtassentiefe bis zu 3 cm, Fußbodenheizung, Rollläden, Aufzug, Aufzug ebenerdig, Fern-/Zentralheizung, Fernwarmwasserversorgung

Sonstiges:

Bitte beachten Sie:

Die Besichtigung erfolgt im bewohnten Zustand und kann daher nur einem kleinen Teilnehmerkreis angeboten werden. Bitte erscheinen Sie zum Besichtigungstermin mit maximal 2 Personen.

In der Wohnung befinden sich noch Einbauten und Möbel der Vormieter. Diese können nach Vereinbarung übernommen werden.

Etwaige Absprachen mit dem aktuellen Mieter haben keine Relevanz für die degewo bei der Auswahl des Nachmieters. Über den weiteren Vermietungsprozess werden Sie nicht vom aktuellen Mieter sondern ausschließlich durch degewo informiert.

Angaben des Vermieters (<http://degewo.de/1150>)

Bilder

MedienAußenansicht.jpg



MedienAußenansicht.jpg



MedienAußenansicht.jpg



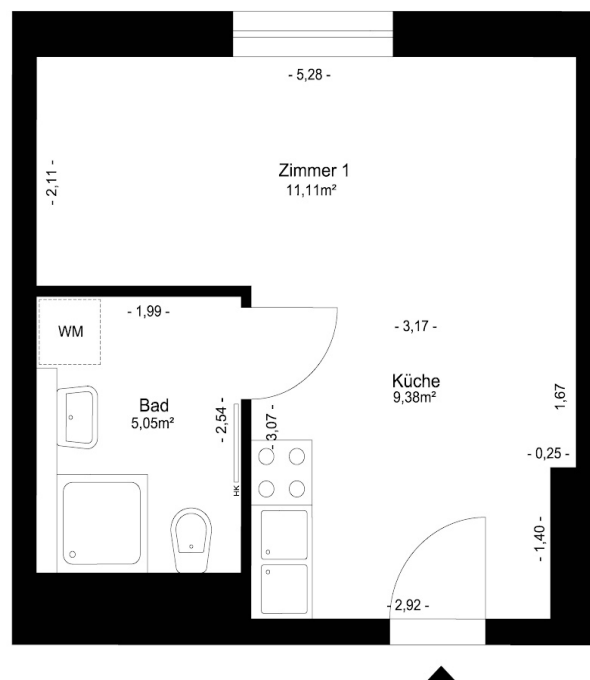
Nachmietersuche_keine_Bilder_2

Während der
Nachmietersuche ist diese
Wohnung noch bewohnt.
Daher haben wir leider
keine aktuellen Fotos der
Wohnung zur Verfügung.

degewo 

Grundriss

Der Grundriss kann von den tatsächlichen Gegebenheiten im Einzelfall abweichen



 Mehr Stadt. Mehr Leben.	Anschrift:	Steglitzer Damm 60, 12169 Berlin
	ME / WE:	0030 / 0402
	Grundriss:	-
	Maße unverbindlich - Änderungen und Irrtümer vorbehalten	