

Nachmieter gesucht !

Inserat deaktiviert



Das Exposé stellt kein verbindliches Angebot dar. Irrtum und Änderungen vorbehalten.

Allgemeine Daten:

Objektnummer:	W1400.40093.0950-0501	WBS:	Nicht erforderlich
Stand vom:	17.09.2025	Objektart:	Wohnung
Straße:	Martha-Arendsee-Straße 32	Baujahr:	1980
Ort:	12681 Berlin	Verfügbar ab:	01.10.2025
Bezirk / Stadtbezirk:	Marzahn-Hellersdorf	Wohnfläche:	54,88 m ²
Ortsteil / Quartier:	Marzahn Süd	Etage:	5 / 10
Anzahl Zimmer:	2,0	Zustand:	Voll saniert

Mietzusammensetzung:

Kaltmiete:	414,73 €	Nebenkosten:	100,43 €
Heizkosten:	91,64 €	Gesamtmiete	606,80 €
Kaution:	drei Nettokaltmieten		

Energieausweis:

Art des Energieausweises:	VERBRAUCH	Jahrgang:	2014
Energieeffizienzklasse:	D	Wesentliche Energieträger:	Fernwärme
Endenergiebedarf:	108.00 kWh/m ² /a		

Lage:

Bus 291; S-Bahn S7

Ausstattung:

Bad mit Fenster, Wanne, Aufzug, Kabelfernsehen, Fern-/Zentralheizung, Fernwarmwasserversorgung

Sonstiges:

Mindestmietdauer

Das Mietverhältnis wird für unbestimmte Zeit geschlossen und kann mit der gesetzlichen Kündigungsfrist gekündigt werden. Bitte beachten Sie, dass im Mietvertrag eine Mindestmietdauer von einem Jahr vereinbart wird.

Ergänzende Links

Angaben des Vermieters (<http://degewo.de/1400>)

WBS Rechner (<https://www.degewo.de/wohnen-service/wbs-schnellcheck>)

Bilder

MedienAußenansicht.jpg

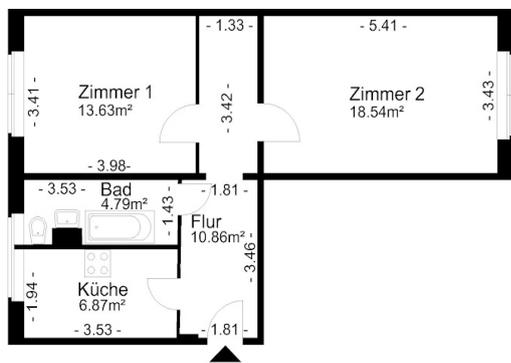


MedienAußenansicht.jpg



Grundriss

Der Grundriss kann von den tatsächlichen Gegebenheiten im Einzelfall abweichen



 Mehr Stadt. Mehr Leben.	Anschrift: Martha-Arendsee-Straße 32, 12681 Berlin
	ME / WE : 0950/0501
	Grundriss: 20051o
	Maße unverbindlich - Änderungen und Irrtümer vorbehalten