

Nachmieter gesucht! 2-Zimmer-Wohnung in Buckow

Inserat deaktiviert



Das Exposé stellt kein verbindliches Angebot dar. Irrtum und Änderungen vorbehalten.

Allgemeine Daten:

Objektnummer:	W1140.00654.0033-0103	WBS:	Nicht erforderlich
Stand vom:	19.09.2025	Objektart:	Wohnung
Straße:	Sandsteinweg 31	Baujahr:	1960
Ort:	12349 Berlin	Verfügbar ab:	01.11.2025
Bezirk / Stadtbezirk:	Neukölln	Wohnfläche:	58,19 m ²
Ortsteil / Quartier:	Buckow	Etage:	1 / 4
Anzahl Zimmer:	2,0	Zustand:	Voll saniert

Mietzusammensetzung:

Kaltmiete:	538,32 €	Nebenkosten:	111,72 €
Heizkosten:	74,48 €	Gesamtmiete	724,52 €
Kaution:	drei Nettokaltmieten		

Energieausweis:

Art des Energieausweises:	VERBRAUCH	Jahrgang:	2014
Energieeffizienzklasse:	C	Wesentliche Energieträger:	Gas
Endenergiebedarf:	97.00 kWh/m ² /a		

Lage:

Bus M76, M11,X11, X76

Ausstattung:

Bad mit Fenster, Badewanne eingefliest, Balkon/Loggia, Rollläden, Kabelfernsehen, Fern-/Zentralheizung, Fernwarmwasserversorgung

Sonstiges:

Bitte beachten Sie, dass es sich um eine Nachmietersuche handelt. Es wird gewünscht, den Bodenbelag per Nachmietervereinbarung zu übernehmen (unentgeltlich).

Mindestmietdauer

Das Mietverhältnis wird für unbestimmte Zeit geschlossen und kann mit der gesetzlichen Kündigungsfrist gekündigt werden. Bitte beachten Sie, dass im Mietvertrag eine Mindestmietdauer von einem Jahr vereinbart wird.

Ergänzende Links

Angaben des Vermieters (<http://degewo.de/1140>)

WBS Rechner (<https://www.degewo.de/wohnen-service/wbs-schnellcheck>)

Bilder

MedienAußenansicht.jpg



MedienAußenansicht.jpg

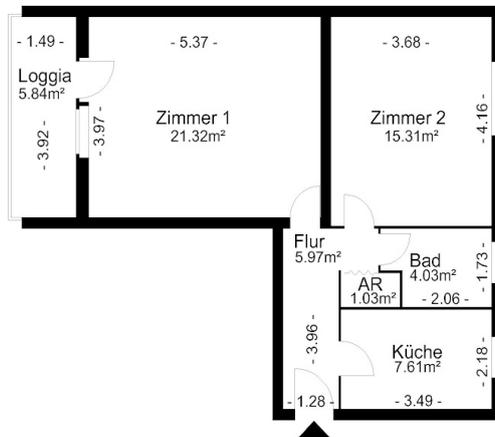


MedienAußenansicht.jpg



Grundriss

Der Grundriss kann von den tatsächlichen Gegebenheiten im Einzelfall abweichen



 Mehr Stadt. Mehr Leben.	Anschrift: Sandsteinweg 31, 12349 Berlin
	ME / WE : 0033/0103
	Grundriss: -
	Maße unverbindlich - Änderungen und Irrtümer vorbehalten