

Nachmieter gesucht! 2-Zimmerwohnung ohne Aufzug!

Inserat deaktiviert



Das Exposé stellt kein verbindliches Angebot dar. Irrtum und Änderungen vorbehalten.

Allgemein:

Objektnr. extern:	W1500.00710.0034-0401	Stand vom:	29.07.2026
Nutzungsart:	Wohnen	Vermarktungsart:	Miete/Pacht
Objektart:	Wohnung	Baujahr:	1928
Straße:	Liverpooler Straße 4	Ort:	13349 Berlin
Verfügbar ab:	01.09.2026	Wohnfläche:	59,30 m²
Etage:	4 / 5	Anzahl Zimmer:	2,0

Preise:

Kaltmiete:	522,49 €	Nebenkosten:	93,10 €
Heizkosten:	83,01 €	Gesamtmiete	698,60 €

Energiepass:

Art des Energieausweises:	VERBRAUCH	Jahrgang:	2014
Energieeffizienzklasse:	E	Wesentliche Energieträger:	Gas
Endenergiebedarf:	148.00 kWh/m²/a		

Ansprechpartner:

Name:	degewo Nord Wohnungsgesellschaft mbH	Straße:	Postfach
Ort:	10772 Berlin	E-Mail:	anfragen-degewo@wohnungshelden.email

Infrastruktur:

Lage:

Bus 106, 120, 125, 128, 221, N6, N20, N26; Tram 50, M13; U-Bahn U6

Ausstattung:

Bad mit Fenster, Wanne, Balkon/Loggia, Dielen/abgezogene Dielen, Kabelfernsehen, Fern-/Zentralheizung, Fernwarmwasserversorgung

Sonstiges:

Bitte beachten Sie, dass es sich um eine bewohnte Wohnung handelt. degewo sucht mit dem derzeitigen Mieter einen potenziellen Nachmieter. Der derzeitige Mieter würde gern seine Küche an den Neumieter übergeben.

Mindestmietdauer

Das Mietverhältnis wird für unbestimmte Zeit geschlossen und kann mit der gesetzlichen Kündigungsfrist gekündigt werden. Bitte beachten Sie, dass im Mietvertrag eine Mindestmietdauer von einem Jahr vereinbart wird.

Angaben des Vermieters (<https://www.degewo.de/degewo-nord-wohnungsgesellschaft-mbh>)

WBS Rechner (<https://www.degewo.de/wohnung-finden/wbs-check>)

Bilder

MedienAußenansicht.jpg

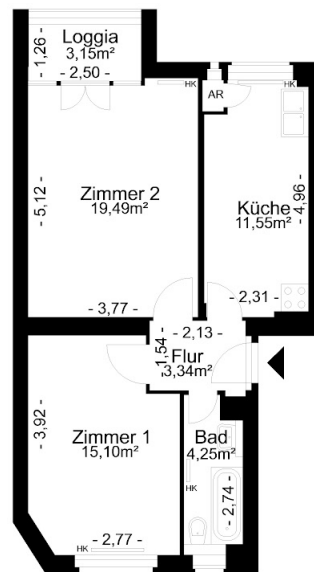


Nachmietersuche_keine_Bilder_2

Während der Nachmietersuche ist diese Wohnung noch bewohnt. Daher haben wir leider **keine aktuellen Fotos** der Wohnung zur Verfügung.

Grundriss

Der Grundriss kann von den tatsächlichen Gegebenheiten im Einzelfall abweichen



 Mehr Stadt. Mehr Leben.	Anschrift:	Liverpooler Str. 4, 13349 Berlin
	ME / WE:	0034 / 0401
	Grundriss:	-
	Maße unverbindlich - Änderungen und Irrtümer vorbehalten	