

Nachmieter gesucht!



Das Exposé stellt kein verbindliches Angebot dar. Irrtum und Änderungen vorbehalten.

Allgemeine Daten:

Objektnummer:	W1140.00521.0013-0101	WBS:	Nicht erforderlich
Stand vom:	22.08.2025	Objektart:	Wohnung
Straße:	Hildburghauser Straße 65	Baujahr:	1964
Ort:	12279 Berlin	Verfügbar ab:	01.11.2025
Bezirk / Stadtbezirk:	Tempelhof-Schöneberg	Wohnfläche:	70,13 m ²
Ortsteil / Quartier:	Marienfelde	Etage:	1 / 3
Anzahl Zimmer:	3,0		

Mietzusammensetzung:

Kaltmiete:	533,83 €	Nebenkosten:	133,24 €
Heizkosten:	147,97 €	Gesamtmiete	815,04 €
Kaution:	drei Nettokaltmieten		

Energieausweis:

Art des Energieausweises:	BEDARF	Jahrgang:	2014
Energieeffizienzklasse:	F	Wesentliche Energieträger:	Gas
Endenergiebedarf:	195.00 kWh/m ² /a		

Lage:

Bus 112,M11,M77,M82,X11

Ausstattung:

Warmwasserversorgung durch Boiler, Bad mit Fenster, Balkon/Loggia, Rollläden, Kabelfernsehen, Fern-/Zentralheizung

Sonstiges:

Mindestmietdauer

Das Mietverhältnis wird für unbestimmte Zeit geschlossen und kann mit der gesetzlichen Kündigungsfrist gekündigt werden. Bitte beachten Sie, dass im Mietvertrag eine Mindestmietdauer von einem Jahr vereinbart wird.

Ergänzende Links

Angaben des Vermieters (<http://degewo.de/1140>)

WBS Rechner (<https://www.degewo.de/wohnen-service/wbs-schnellcheck>)

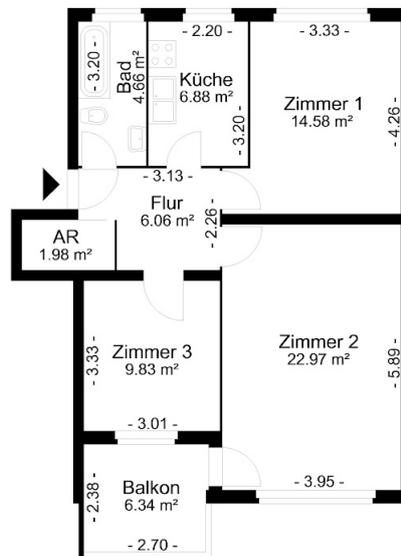
Bilder

MedienAußenansicht.jpg



Grundriss

Der Grundriss kann von den tatsächlichen Gegebenheiten im Einzelfall abweichen



 Mehr Stadt. Mehr Leben.	Anschrift:	Hildburghäuser Str. 65, 12279 Berlin
	ME / WE :	0013 / 0001
	Grundriss:	-
	Maße unverbindlich - Änderungen und Irrtümer vorbehalten	