Nachmieter gesucht



Das Exposé stellt kein verbindliches Angebot dar. Irrtum und Änderungen vorbehalten.

Allgemein:

Objektnr. extern:	W1300.41401.0015-8122	**Stand vom:**	16.11.2026
Nutzungsart:	Wohnen	**Vermarktungsart:**	Miete/Pacht
Objektart:	Wohnung	**Baujahr:**	1910
Straße:	Mandrellaplatz 9	**Ort:**	12555 Berlin
Verfügbar ab:	01.09.2027	**Wohnfläche:**	28,28 m²
Etage:	2 / 4	**Anzahl Zimmer:**	1,0
Zustand:	Voll saniert		

Preise:

Kaltmiete:	331,30 €	**Nebenkosten:**	46,37 €
Heizkosten:	46,66 €	**Gesamtmiete**	424,33 €

Energiepass:

Art des Energieausweises:	BEDARF	**Jahrgang:**	2014
Energieeffizienzklasse:	E	**Wesentliche Energieträger:**	Gas
Endenergiebedarf:	157.00 kWh/m²/a		

Ansprechpartner:

Name:	degewo Köpenicker Wohnungsgesellschaft mbH	**Straße:**	Postfach
Ort:	10772 Berlin	**E-Mail:**	anfragen-degewo@wohnungshelden.email

Infrastruktur:

Lage:

Bus 164,169,269,N69,N90,X69; S-Bahn S3; Tram 60,61,62,63,68

Ausstattung:

Wanne, Badewanne eingefliest, Fern-/Zentralheizung, Fernwarmwasserversorgung

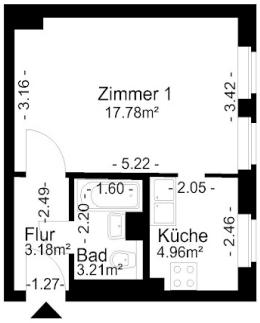
Sonstiges:

Mindestmietdauer
Das Mietverhältnis wird für unbestimmte Zeit geschlossen und kann mit der gesetzlichen Kündigungsfrist gekündigt werden. Bitte beachten Sie, dass im Mietvertrag eine Mindestmietdauer von einem Jahr vereinbart wird.

Angaben des Vermieters (https://www.degewo.de/degewo-koepenicker-wohnungsgesellschaft-mbh)
WBS Rechner (https://www.degewo.de/wohnung-finden/wbs-check)

Grundriss

Der Grundriss kann von den tatsächlichen Gegebenheiten im Einzelfall abweichen





degewo Mehr Stadt. Mehr Leben.	Anschrift: Mandrellaplatz 9, 12555 Berlin
	ME / WE : 0015/6122
	Grundriss: -
	Maße unverbindlich - Änderungen und Irrtümer vorbehalten