

Nachmieter gesucht!

Inserat deaktiviert



Das Exposé stellt kein verbindliches Angebot dar. Irrtum und Änderungen vorbehalten.

Allgemeine Daten:

Objektnummer:	W1300.51303.0019-0201	WBS:	Nicht erforderlich
Stand vom:	09.03.2026	Objektart:	Wohnung
Straße:	Färberstraße 20	Baujahr:	1958
Ort:	12555 Berlin	Verfügbar ab:	01.04.2026
Bezirk / Stadtbezirk:	Treptow-Köpenick	Wohnfläche:	58,82 m ²
Ortsteil / Quartier:	Spindlersfeld	Etage:	2 / 4
Anzahl Zimmer:	3,0	Zustand:	Voll saniert

Mietzusammensetzung:

Kaltmiete:	485,27 €	Nebenkosten:	109,40 €
Heizkosten:	102,34 €	Gesamtmiete	697,01 €
Kaution:	drei Nettokaltmieten		

Energieausweis:

Art des Energieausweises:	VERBRAUCH	Jahrgang:	2014
Energieeffizienzklasse:	C	Wesentliche Energieträger:	Fernwärme
Endenergiebedarf:	93.00 kWh/m ² /a		

Lage:

Bus 162,164,165,N62,N65,N90; S-Bahn S47; Tram 61,63,68

Ausstattung:

Badewanne eingefliest, Balkon/Loggia, Fern-/Zentralheizung

Sonstiges:

Mindestmietdauer

Das Mietverhältnis wird für unbestimmte Zeit geschlossen und kann mit der gesetzlichen Kündigungsfrist gekündigt werden. Bitte beachten Sie, dass im Mietvertrag eine Mindestmietdauer von einem Jahr vereinbart wird.

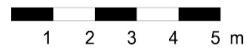
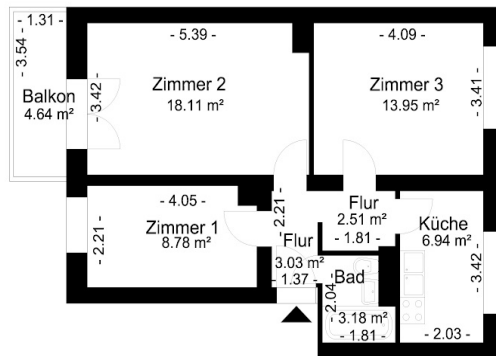
Ergänzende Links


Angaben des Vermieters (<http://degewo.de/1300>)

WBS Rechner (<https://www.degewo.de/wohnen-service/wbs-schnellcheck>)

Grundriss

Der Grundriss kann von den tatsächlichen Gegebenheiten im Einzelfall abweichen



 Mehr Stadt. Mehr Leben.	Anschrift: Färberstraße 20, 12 555 Berlin
	ME / WE: 0019 / 0201
	Grundriss: -
	Maße unverbindlich - Änderungen und Irrtümer vorbehalten