

Nachmieter gesucht für 3 Zimmer Wohnung mit Balkon

Inserat deaktiviert



Das Exposé stellt kein verbindliches Angebot dar. Irrtum und Änderungen vorbehalten.

Allgemeine Daten:

Objektnummer:	W1400.40767.0750-0201	WBS:	Nicht erforderlich
Stand vom:	23.03.2026	Objektart:	Wohnung
Straße:	Eichhorster Straße 4	Baujahr:	1987
Ort:	12689 Berlin	Verfügbar ab:	01.05.2026
Bezirk / Stadtbezirk:	Marzahn-Hellersdorf	Wohnfläche:	71,29 m ²
Ortsteil / Quartier:	Ahrensfelder Terrassen	Etage:	2 / 3
Anzahl Zimmer:	3,0	Zustand:	Voll saniert

Mietzusammensetzung:

Kaltmiete:	457,96 €	Nebenkosten:	165,39 €
Heizkosten:	119,05 €	Gesamtmiete	742,40 €
Kaution:	drei Nettokaltmieten		

Energieausweis:

Art des Energieausweises:	VERBRAUCH	Jahrgang:	2014
Energieeffizienzklasse:	C	Wesentliche Energieträger:	Fernwärme
Endenergiebedarf:	99.00 kWh/m ² /a		

Lage:

Bus 197, 390, 901, N97; S-Bahn S7; Tram M8, 16

Ausstattung:

Bad mit Fenster, Wanne, Balkon/Loggia, Fern-/Zentralheizung, Fernwarmwasserversorgung

Sonstiges:

Mindestmietdauer

Das Mietverhältnis wird für unbestimmte Zeit geschlossen und kann mit der gesetzlichen Kündigungsfrist gekündigt werden. Bitte beachten Sie, dass im Mietvertrag eine Mindestmietdauer von einem Jahr vereinbart wird.

Ergänzende Links

Angaben des Vermieters (<http://degewo.de/1400>)

WBS Rechner (<https://www.degewo.de/wohnen-service/wbs-schnellcheck>)

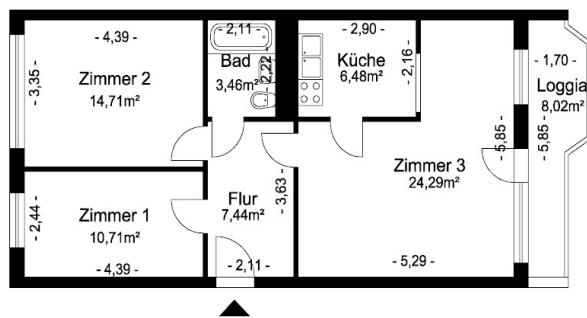
Bilder

MedienAußenansicht.jpg



Grundriss

Der Grundriss kann von den tatsächlichen Gegebenheiten im Einzelfall abweichen



	Anschrift:	Eichhorster Straße 4, 12689 Berlin
	ME / WE:	0750 / 0201
	Grundriss:	Erstellung erfolgte nach Typengrundrissvorlage
		Maße unverbindlich - Änderungen und Irrtümer vorbehalten