

Nachmieter gesucht in Britz!



Das Exposé stellt kein verbindliches Angebot dar. Irrtum und Änderungen vorbehalten.

Allgemein:

Objektnr. extern:	W1140.00609.0217-0101	Stand vom:	13.07.2026
Nutzungsart:	Wohnen	Vermarktungsart:	Miete/Pacht
Objektart:	Wohnung	Baujahr:	1926
Straße:	Fritz-Reuter-Allee 39	Ort:	12359 Berlin
Verfügbar ab:	01.10.2026	Wohnfläche:	51,25 m²
Etage:	1 / 4	Anzahl Zimmer:	2,0

Preise:

Kaltmiete:	519,78 €	Nebenkosten:	97,37 €
Heizkosten:	83,53 €	Gesamtmiete	700,68 €

Energiepass:

Art des Energieausweises:	BEDARF	Jahrgang:	2014
Energieeffizienzklasse:	F	Wesentliche Energieträger:	Gas
Endenergiebedarf:	168.40 kWh/m²/a		

Ansprechpartner:

Name:	degewo Süd Wohnungsgesellschaft mbH	Straße:	Postfach
Ort:	10772 Berlin	E-Mail:	anfragen-degewo@wohnungshelden.email

Infrastruktur:

Lage:

Bus 170,171,M46; U-Bahn U7

Ausstattung:

Bad mit Fenster, Wanne, Badewanne eingefliest, Kabelfernsehen, Fernwarmwasserversorgung

Sonstiges:

Mindestmietdauer

Das Mietverhältnis wird für unbestimmte Zeit geschlossen und kann mit der gesetzlichen Kündigungsfrist gekündigt werden. Bitte beachten Sie, dass im Mietvertrag eine Mindestmietdauer von einem Jahr vereinbart wird.

Angaben des Vermieters (<https://www.degewo.de/degewo-sued-wohnungsgesellschaft-mbh>)

WBS Rechner (<https://www.degewo.de/wohnung-finden/wbs-check>)

Bilder

MedienAußenansicht.jpg



MedienAußenansicht.jpg



MedienAußenansicht.jpg



MedienAußenansicht.jpg



MedienAußenansicht.jpg

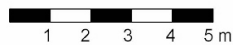
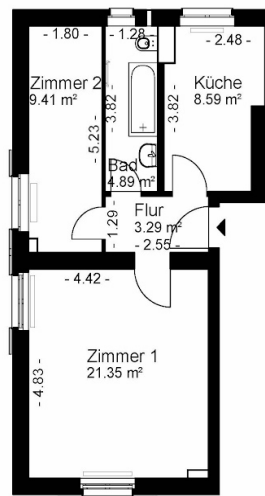


Foto Nachmietersuche

Während der
Nachmietersuche ist diese
Wohnung noch bewohnt.
Daher haben wir leider
keine aktuellen Fotos der
Wohnung zur Verfügung.

Grundriss

Der Grundriss kann von den tatsächlichen Gegebenheiten im Einzelfall abweichen



 Mehr Stolz. Mehr Leben.	Anschrift: Fritz-Reuter-Allee 39, 12359 Berlin
	ME/WE: 0217/0101
	Grundriss: -
	Maße unverbindlich - Änderungen und Irrtümer vorbehalten