

Nachmieter Gesucht! Küche übernehmen?



Das Exposé stellt kein verbindliches Angebot dar. Irrtum und Änderungen vorbehalten.

Allgemeine Daten:

Objektnummer:	W1400.51812.0122-0610	WBS:	Erforderlich
Stand vom:	08.08.2025	Objektart:	Wohnung
Straße:	Mehrower Allee 30	Baujahr:	2022
Ort:	12687 Berlin	Verfügbar ab:	01.10.2025
Bezirk / Stadtbezirk:	Marzahn-Hellersdorf	Wohnfläche:	38,82 m²
Ortsteil / Quartier:	Marzahn Mitte	Etage:	6 / 7
Anzahl Zimmer:	1,0		

Mietzusammensetzung:

Kaltmiete:	267,82 €	Nebenkosten:	83,07 €
Heizkosten:	39,98 €	Gesamtmiete	390,87 €
Kaution:	drei Nettokaltmieten		

Energieausweis:

Art des Energieausweises:	BEDARF	Jahrgang:	2014
Energieeffizienzklasse:	A	Wesentliche Energieträger:	Fernwärme
Endenergiebedarf:	46.10 kWh/m²/a		

Ausstattung:

bodenliegende Dusche, Balkon/Loggia, bodengleiche Dusche oder Duschtassentiefe bis zu 3 cm, Fußbodenheizung, Aufzug, Fern-/Zentralheizung, Fernwarmwasserversorgung

Sonstiges:

Mindestmietdauer

Das Mietverhältnis wird für unbestimmte Zeit geschlossen und kann mit der gesetzlichen Kündigungsfrist gekündigt werden. Bitte beachten Sie, dass im Mietvertrag eine Mindestmietdauer von einem Jahr vereinbart wird.

Ergänzende Links

Angaben des Vermieters (<http://degewo.de/1400>)

WBS Rechner (<https://www.degewo.de/wohnen-service/wbs-schnellcheck>)

Bilder

MedienAußenansichtPrimärbid.jpg



MedienAußenansicht.jpg



MedienAußenansicht.jpg



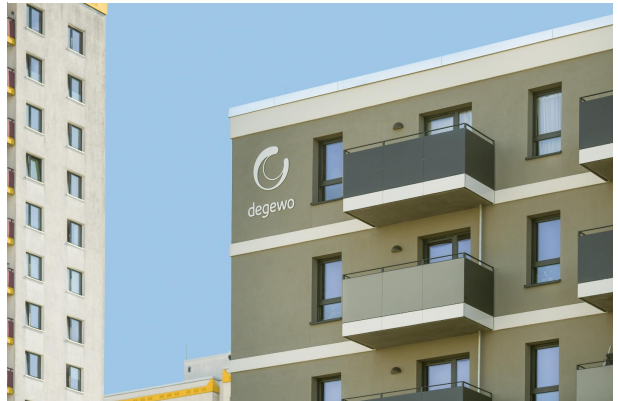
MedienAußenansicht.jpg



MedienAußenansicht.jpg

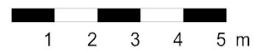
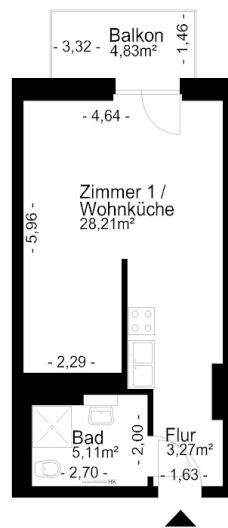


MedienAußenansicht.jpg



Grundriss

Der Grundriss kann von den tatsächlichen Gegebenheiten im Einzelfall abweichen



Anschrift:	Mehrower Allee 30, 12687 Berlin
ME / WE:	0122 / 0610
Grundriss:	-
Maße unverbindlich - Änderungen und Irrtümer vorbehalten	