

Nachmieter gesucht! Neubauwohnung im Zweitbezug!

Während der
Nachmietersuche ist diese
Wohnung noch bewohnt.
Daher haben wir leider
keine aktuellen Fotos der
Wohnung zur Verfügung.

degewo 

Das Exposé stellt kein verbindliches Angebot dar. Irrtum und Änderungen vorbehalten.

Allgemein:

Objektnr. extern:	W1150.00427.0222-0501	Stand vom:	11.05.2026
Nutzungsart:	Wohnen	Vermarktungsart:	Miete/Pacht
Objektart:	Wohnung	Baujahr:	2022
Straße:	Retzowstraße 54B	Ort:	12249 Berlin
Verfügbar ab:	01.07.2026	Wohnfläche:	105,52 m ²
Etage:	5 / 6	Anzahl Zimmer:	4,0

Preise:

Kaltmiete:	1.826,55 €	Nebenkosten:	189,93 €
Heizkosten:	151,94 €	Gesamtmiete	2.168,42 €

Energiepass:

Art des Energieausweises:	BEDARF	Jahrgang:	2014
Energieeffizienzklasse:	B	Wesentliche Energieträger:	Fernwärme
Endenergiebedarf:	52.00 kWh/m ² /a		

Ansprechpartner:

Name:	degewo City Wohnungsgesellschaft mbH	Straße:	Postfach
Ort:	10772 Berlin	E-Mail:	anfragen-degewo@wohnungshelden.email

Infrastruktur:

Ausstattung:

2. WC / Gäste WC, Wanne, Badewanne eingefliest, Dusche, bodenliegende Dusche, Balkon/Loggia, Abstellraum, bodengleiche Dusche oder Duschtassentiefe bis zu 3 cm, Aufzug, Aufzug ebenerdig, Fern-/Zentralheizung, Fernwarmwasserversorgung

Sonstiges:

Die Wohnung ist derzeit noch bewohnt. degewo sucht mit dem derzeitigen Mieter gemeinsam einen passenden

Nachmieter. Der Mieter würde gern gegen Abschlag seine Einbauküche an den potenziellen Nachmieter übergeben.

Mindestmietdauer

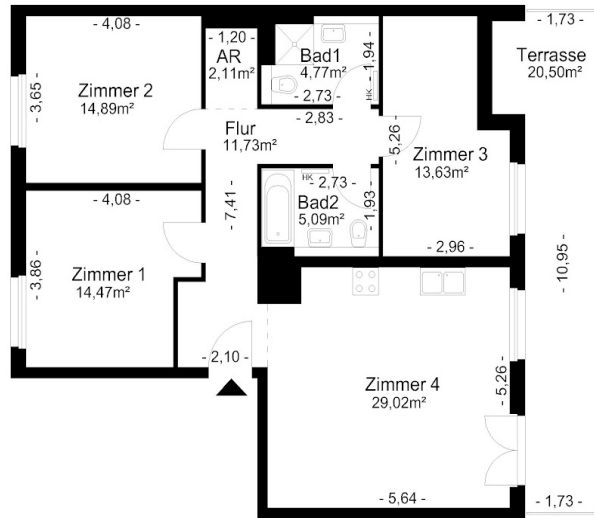
Das Mietverhältnis wird für unbestimmte Zeit geschlossen und kann mit der gesetzlichen Kündigungsfrist gekündigt werden. Bitte beachten Sie, dass im Mietvertrag eine Mindestmietdauer von einem Jahr vereinbart wird.

Angaben des Vermieters (<http://degewo.de/1150>)

WBS Rechner (<https://www.degewo.de/wohnen-service/wbs-schnellcheck>)

Grundriss

Der Grundriss kann von den tatsächlichen Gegebenheiten im Einzelfall abweichen



 Mehr Stadt. Mehr Leben.	Anschrift: Retzowstraße 54B, 12249 Berlin
	ME / WE: 0222/ 0501
	Grundriss: -
	Maße unverbindlich - Änderungen und Irrtümer vorbehalten