

Nachmieter gesucht ! - ohne WBS



Das Exposé stellt kein verbindliches Angebot dar. Irrtum und Änderungen vorbehalten.

Allgemeine Daten:

Objektnummer:	W1400.06080.0262-0203	WBS:	Nicht erforderlich
Stand vom:	23.03.2026	Objektart:	Wohnung
Straße:	Joachim-Ringelnatz-Straße 10	Baujahr:	2018
Ort:	12683 Berlin	Verfügbar ab:	01.07.2026
Bezirk / Stadtbezirk:	Marzahn-Hellersdorf	Wohnfläche:	61,71 m²
Ortsteil / Quartier:	Joachim-Ringelnatz-Siedlung	Etage:	2 / 4
Anzahl Zimmer:	2,0		

Mietzusammensetzung:

Kaltmiete:	997,85 €	Nebenkosten:	117,86 €
Heizkosten:	67,88 €	Gesamtmiete	1.183,59 €
Kaution:	drei Nettokaltmieten		

Energieausweis:

Art des Energieausweises:	BEDARF	Jahrgang:	2014
Energieeffizienzklasse:	A	Wesentliche Energieträger:	Fernwärme
Endenergiebedarf:	48.00 kWh/m²/a		

Lage:

Bus 191, 291, N 91

Ausstattung:

Bad mit Fenster, Dusche, bodenliegende Dusche, Balkon/Loggia, Abstellraum, bodengleiche Dusche oder Duschtassentiefe bis zu 3 cm, Rollläden, Aufzug, Aufzug ebenerdig, Kabelfernsehen, Fern-/Zentralheizung, Fernwarmwasserversorgung

Sonstiges:

Mindestmietdauer

Das Mietverhältnis wird für unbestimmte Zeit geschlossen und kann mit der gesetzlichen Kündigungsfrist gekündigt werden. Bitte beachten Sie, dass im Mietvertrag eine Mindestmietdauer von einem Jahr vereinbart wird.

Ergänzende Links

Angaben des Vermieters (<http://degewo.de/1400>)

WBS Rechner (<https://www.degewo.de/wohnen-service/wbs-schnellcheck>)

Bilder

MedienAußenansicht.jpg



MedienAußenansicht.jpg



MedienAußenansicht.jpg

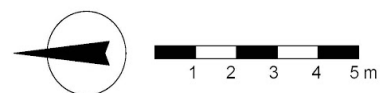
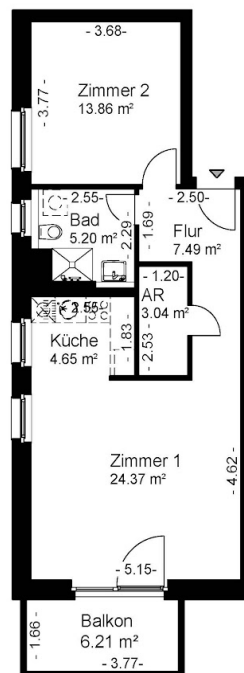


MedienAußenansicht.jpg



Grundriss

Der Grundriss kann von den tatsächlichen Gegebenheiten im Einzelfall abweichen



 Mehr Stadt. Mehr Leben.	Anschrift: Joachim-Ringelatz-Straße 10, 12683 Berlin
	ME/WE: 0262/0203
	Grundriss:
	Maße unverbindlich - Änderungen und Irrtümer vorbehalten