Nachmieter gesucht - Pärchen Wohnung in Neukölln!

Inserat deaktiviert

Das Exposé stellt kein verbindliches Angebot dar. Irrtum und Änderungen vorbehalten.

Allgemeine Daten:

Objektnummer:	W1140.00640.0152-1102	**WBS:**	Nicht erforderlich
Stand vom:	11.09.2025	**Objektart:**	Wohnung
Straße:	Neuköllner Straße 276A	**Baujahr:**	1967
Ort:	12357 Berlin	**Verfügbar ab:**	01.11.2025
Bezirk / Stadtbezirk:	Neukölln	**Wohnfläche:**	64,91 m²
Ortsteil / Quartier:	Gropiusstadt	**Etage:**	11 / 13
Anzahl Zimmer:	2,0		

Mietzusammensetzung:

Kaltmiete:	567,63 €	**Nebenkosten:**	153,18 €
Heizkosten:	82,43 €	**Gesamtmiete**	803,24 €
Kaution:	drei Nettokaltmieten		

Energieausweis:

Art des Energieausweises:	VERBRAUCH	**Jahrgang:**	2014
Energieeffizienzklasse:	C	**Wesentliche Energieträger:**	Fernwärme
Endenergiebedarf:	92.00 kWh/m²/a		

Lage:

Bus 373,171,M11,172; U-Bahn U7

Ausstattung:

2. WC / Gäste WC, Wanne, Badewanne eingefliest, Balkon/Loggia, Aufzug, Aufzug ebenerdig, Kabelfernsehen, Fern-/Zentralheizung, Fernwarmwasserversorgung

Sonstiges:

Mindestmietdauer
Das Mietverhältnis wird für unbestimmte Zeit geschlossen und kann mit der gesetzlichen Kündigungsfrist gekündigt werden. Bitte beachten Sie, dass im Mietvertrag eine Mindestmietdauer von einem Jahr vereinbart wird.

Ergänzende Links

Angaben des Vermieters (http://degewo.de/1140)
WBS Rechner (https://www.degewo.de/wohnen-service/wbs-schnellcheck)

Bilder

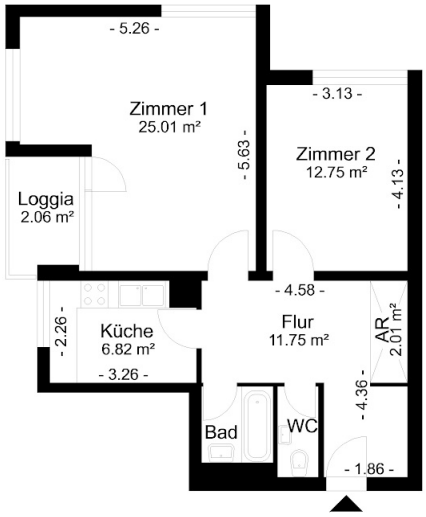
MedienAußenansicht.jpg

MedienAußenansicht.jpg

MedienAußenansicht.jpg

Grundriss

Der Grundriss kann von den tatsächlichen Gegebenheiten im Einzelfall abweichen



Anschrift:	Neuköllner Str. 276A, 12357 Berlin
ME / WE :	0152 / 0002
Grundriss:	-
Maße unverbindlich - Änderungen und Irrtümer vorbehalten	