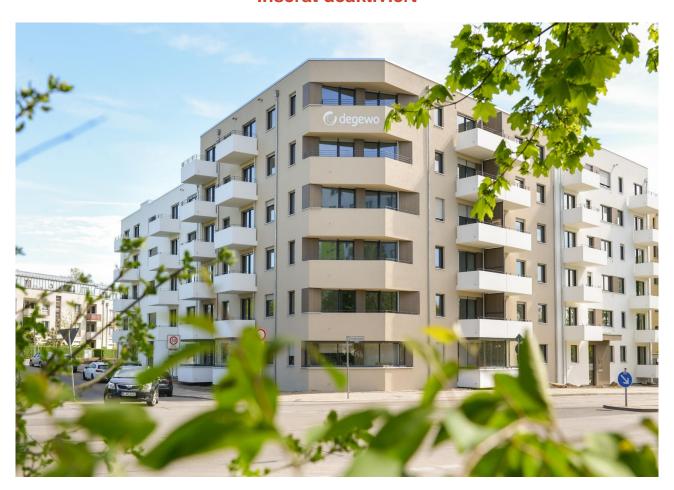
Nachmieter gesucht – WBS mit besonderem Wohnbedarf!

Inserat deaktiviert



Das Exposé stellt kein verbindliches Angebot dar. Irrtum und Änderungen vorbehalten.

Allgemeine Daten:

Objektnummer: W1400.06080.0068-0302 WBS: Erforderlich Stand vom: 19.08.2025 Objektart: Wohnung Straße: Hans-Fallada-Straße 2 Baujahr: 2019 Ort: 12683 Berlin Verfügbar ab: ab sofort Bezirk / Stadtbezirk: Marzahn-Hellersdorf Wohnfläche: 53,71 m² Ortsteil / Quartier: Joachim-Ringelnatz-Siedlung Etage: 3/5 **Anzahl Zimmer:**

2.0

Mietzusammensetzung:

Kaltmiete: 381,34 € Nebenkosten: 102,04 € Heizkosten: 75,19€ Gesamtmiete 558,57 € Kaution: drei Nettokaltmieten

Energieausweis:

Art des Energieausweises: **BEDARF** 2014 Jahrgang: Energieeffizienzklasse: В Wesentliche Energieträger: Fernwärme

51.00 kWh/m²/a **Endenergiebedarf:**

Lage:

Bus 191, 291, N 91

Ausstattung:

Bad mit Fenster, Dusche, bodenliegende Dusche, Balkon/Loggia, Abstellraum, bodengleiche Dusche oder Duschtassentiefe bis zu 3 cm, Rollläden, Aufzug, Aufzug ebenerdig, Kabelfernsehen, Fern-/Zentralheizung, Fernwarmwasserversorgung

Sonstiges:

Mindestmietdauer

Das Mietverhältnis wird für unbestimmte Zeit geschlossen und kann mit der gesetzlichen Kündigungsfrist gekündigt werden. Bitte beachten Sie, dass im Mietvertrag eine Mindestmietdauer von einem Jahr vereinbart wird.

Ergänzende Links

Angaben des Vermieters (http://degewo.de/1400)
WBS Rechner (https://www.degewo.de/wohnen-service/wbs-schnellcheck)

Bilder







MedienAußenansicht.jpg



Zimmer 1



Zimmer 2



Bad





Grundriss

Der Grundriss kann von den tatsächlichen Gegebenheiten im Einzelfall abweichen

