

Nachmieter im Neubau in Altglienicke - 3 Zimmer mit Balkon gesucht



Das Exposé stellt kein verbindliches Angebot dar. Irrtum und Änderungen vorbehalten.

Allgemeine Daten:

Objektnummer:	W1300.41807.0049-0204	WBS:	Nicht erforderlich
Stand vom:	08.04.2026	Objektart:	Wohnung
Straße:	Knospengrund 31	Baujahr:	2019
Ort:	12524 Berlin	Verfügbar ab:	01.01.2027
Bezirk / Stadtbezirk:	Treptow-Köpenick	Wohnfläche:	81,80 m ²
Ortsteil / Quartier:	Altglienicke	Etage:	2 / 3
Anzahl Zimmer:	3,0		

Mietzusammensetzung:

Kaltmiete:	1.439,68 €	Nebenkosten:	143,96 €
Heizkosten:	130,06 €	Gesamtmiete	1.713,70 €
Kaution:	drei Nettokaltmieten		

Energieausweis:

Art des Energieausweises:	BEDARF	Jahrgang:	2014
Energieeffizienzklasse:	B	Wesentliche Energieträger:	Gas, Pellet
Endenergiebedarf:	56.00 kWh/m ² /a		

Objektbeschreibung:

Nachmieter ab sofort gesucht

Lage:

Bus 160,163,363; S-Bahn S9,S45

Ausstattung:

Bad mit Fenster, Wanne, Badewanne eingefliest, Balkon/Loggia, Abstellraum, Fußbodenheizung, Rollläden, Fern-/Zentralheizung, Fernwarmwasserversorgung

Sonstiges:

Mindestmietdauer

Das Mietverhältnis wird für unbestimmte Zeit geschlossen und kann mit der gesetzlichen Kündigungsfrist gekündigt werden. Bitte beachten Sie, dass im Mietvertrag eine Mindestmietdauer von einem Jahr vereinbart wird.

Ergänzende Links

Angaben des Vermieters (<http://degewo.de/1300>)

WBS Rechner (<https://www.degewo.de/wohnen-service/wbs-schnellcheck>)

Bilder

MedienAußenansicht.jpg



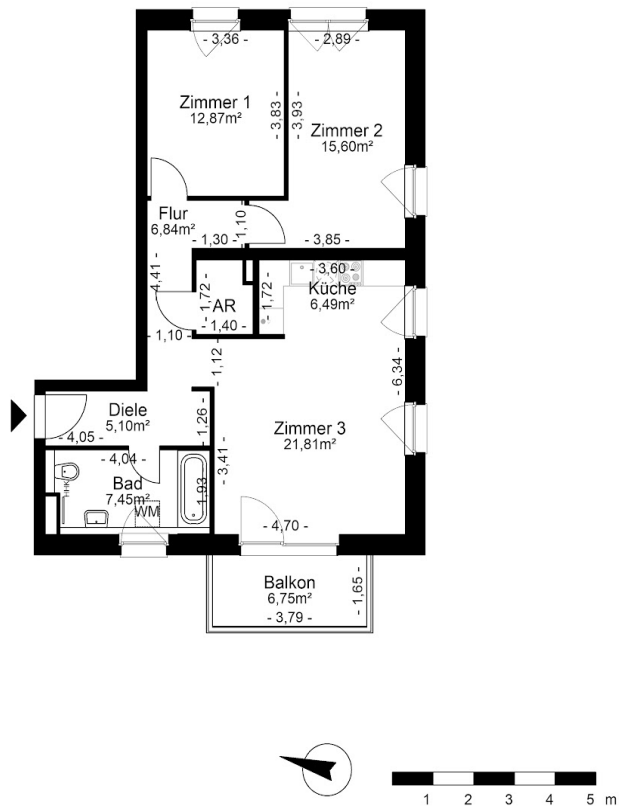
Nachmietersuche_keine_Bilder_2

Während der Nachmietersuche ist diese Wohnung noch bewohnt. Daher haben wir leider **keine aktuellen Fotos** der Wohnung zur Verfügung.

degewo 

Grundriss

Der Grundriss kann von den tatsächlichen Gegebenheiten im Einzelfall abweichen



 Mehr Stadt. Mehr Leben.	Anschrift: Knospengrund 31, 12524 Berlin
	ME / WE: 0049 / 0204
	Grundriss: -
	Maße unverbindlich - Änderungen und Irrtümer vorbehalten