

Nachmieter schon ab 01.04.2026 gesucht

Inserat deaktiviert



Das Exposé stellt kein verbindliches Angebot dar. Irrtum und Änderungen vorbehalten.

Allgemeine Daten:

Objektnummer:	W1150.00200.0026-0604	WBS:	Nicht erforderlich
Stand vom:	13.03.2026	Objektart:	Wohnung
Straße:	Lützowstraße 7	Baujahr:	2020
Ort:	10785 Berlin	Verfügbar ab:	01.05.2026
Bezirk / Stadtbezirk:	Mitte	Wohnfläche:	42,57 m²
Ortsteil / Quartier:	Tiergarten	Etage:	6 / 7
Anzahl Zimmer:	1,0		

Mietzusammensetzung:

Kaltmiete:	766,26 €	Nebenkosten:	91,95 €
Heizkosten:	74,92 €	Gesamtmierte	933,13 €
Kaution:	drei Nettokaltmieten		

Energieausweis:

Art des Energieausweises:	BEDARF	Jahrgang:	2014
Energieeffizienzklasse:	A	Wesentliche Energieträger:	Fernwärme
Endenergiebedarf:	47.50 kWh/m²/a		

Ausstattung:

Balkon/Loggia, Abstellraum, Fußbodenheizung, Aufzug ebenerdig, Aufzug, Fern-/Zentralheizung, Fernwarmwasserversorgung

Sonstiges:

Mindestmietdauer

Das Mietverhältnis wird für unbestimmte Zeit geschlossen und kann mit der gesetzlichen Kündigungsfrist gekündigt werden. Bitte beachten Sie, dass im Mietvertrag eine Mindestmietdauer von einem Jahr vereinbart wird.

Ergänzende Links

Angaben des Vermieters (<http://degewo.de/1150>)

WBS Rechner (<https://www.degewo.de/wohnen-service/wbs-schnellcheck>)

Bilder

MedienAußenansicht.jpg



MedienAußenansicht.jpg



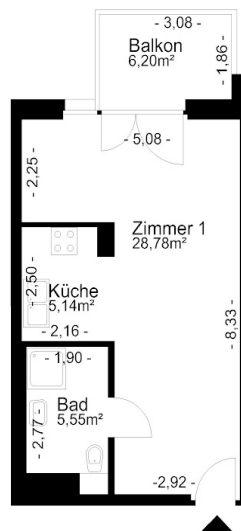
Nachmietersuche_keine_Bilder_2

Während der
Nachmietersuche ist diese
Wohnung noch bewohnt.
Daher haben wir leider
keine aktuellen Fotos der
Wohnung zur Verfügung.

degewo 

Grundriss

Der Grundriss kann von den tatsächlichen Gegebenheiten im Einzelfall abweichen



 Mehr Stadt. Mehr Leben.	Anschrift:	Lützowstraße 7, Aufgang 1, 10785 Berlin
	ME / WE:	0026 / 0604
	Grundriss:	-
	Maße unverbindlich - Änderungen und Irrtümer vorbehalten	