

Nachmieter zum 01.05.2026 gesucht

Inserat deaktiviert



Das Exposé stellt kein verbindliches Angebot dar. Irrtum und Änderungen vorbehalten.

Allgemeine Daten:

Objektnummer:	W1400.60039.0560-0802	WBS:	Nicht erforderlich
Stand vom:	17.04.2026	Objektart:	Wohnung
Straße:	Allee der Kosmonauten 91	Baujahr:	1980
Ort:	12681 Berlin	Verfügbar ab:	01.06.2026
Bezirk / Stadtbezirk:	Marzahn-Hellersdorf	Wohnfläche:	68,35 m ²
Ortsteil / Quartier:	Marzahn Süd	Etage:	8 / 11
Anzahl Zimmer:	3,0	Zustand:	Voll saniert

Mietzusammensetzung:

Kaltmiete:	463,89 €	Nebenkosten:	132,59 €
Heizkosten:	87,48 €	Gesamtmiete	683,96 €
Kaution:	drei Nettokaltmieten		

Energieausweis:

Art des Energieausweises:	VERBRAUCH	Jahrgang:	2014
Energieeffizienzklasse:	C	Wesentliche Energieträger:	Fernwärme
Endenergiebedarf:	84.00 kWh/m ² /a		

Lage:

Bus 194; S-Bahn S7, 75; Tram M8, 18

Ausstattung:

Wanne, Badewanne eingefliest, Balkon/Loggia, Aufzug, Fern-/Zentralheizung, Fernwarmwasserversorgung

Sonstiges:

Mindestmietdauer

Das Mietverhältnis wird für unbestimmte Zeit geschlossen und kann mit der gesetzlichen Kündigungsfrist gekündigt werden. Bitte beachten Sie, dass im Mietvertrag eine Mindestmietdauer von einem Jahr vereinbart wird.

Ergänzende Links

Angaben des Vermieters (<http://degewo.de/1400>)

WBS Rechner (<https://www.degewo.de/wohnen-service/wbs-schnellcheck>)

Bilder

MedienAußenansicht.jpg



MedienAußenansicht.jpg



MedienAußenansicht.jpg

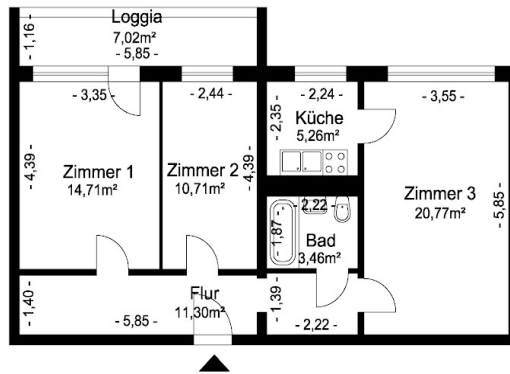


MedienAußenansicht.jpg



Grundriss

Der Grundriss kann von den tatsächlichen Gegebenheiten im Einzelfall abweichen



	Anschrift: Allee der Kosmonauten 91, 12681 Berlin
	ME / WE: 0560 / 0802
	Grundriss: Erstellung erfolgte nach Typengrundrissvorlage
	Maße unverbindlich - Änderungen und Irrtümer vorbehalten