

Nachmieter zum 01.08.2026 gesucht - ohne WBS



Das Exposé stellt kein verbindliches Angebot dar. Irrtum und Änderungen vorbehalten.

Allgemein:

Objektnr. extern:	W1400.06080.0278-0405	Stand vom:	15.07.2026
Nutzungsart:	Wohnen	Vermarktungsart:	Miete/Pacht
Objektart:	Wohnung	Baujahr:	2018
Straße:	Joachim-Ringelnatz-Straße 10	Ort:	12683 Berlin
Verfügbar ab:	01.10.2026	Wohnfläche:	39,58 m²
Etage:	4 / 4	Anzahl Zimmer:	1,0

Preise:

Kaltmiete:	677,21 €	Nebenkosten:	75,59 €
Heizkosten:	43,53 €	Gesamtmiete	796,33 €

Energiepass:

Art des Energieausweises:	BEDARF	Jahrgang:	2014
Energieeffizienzklasse:	A	Wesentliche Energieträger:	Fernwärme
Endenergiebedarf:	48.00 kWh/m²/a		

Ansprechpartner:

Name:	degewo Marzahner Wohnungsgesellschaft mbH	Straße:	Postfach
Ort:	10772 Berlin	E-Mail:	anfragen-degewo@wohnungshelden.email

Infrastruktur:

Lage:

Bus 191, 291, N 91

Ausstattung:

Dusche, bodenliegende Dusche, Balkon/Loggia, Abstellraum, bodengleiche Dusche oder Duschtassentiefe bis zu 3 cm, Rollläden, Aufzug, Aufzug ebenerdig, Kabelfernsehen, Fern-/Zentralheizung, Fernwarmwasserversorgung

Sonstiges:

Mindestmietdauer

Das Mietverhältnis wird für unbestimmte Zeit geschlossen und kann mit der gesetzlichen Kündigungsfrist gekündigt werden. Bitte beachten Sie, dass im Mietvertrag eine Mindestmietdauer von einem Jahr vereinbart wird.

Angaben des Vermieters (<https://www.degewo.de/degewo-marzahner-wohnungsgesellschaft-mbh>)

WBS Rechner (<https://www.degewo.de/wohnung-finden/wbs-check>)

Bilder

MedienAußenansicht.jpg



MedienAußenansicht.jpg



MedienAußenansicht.jpg

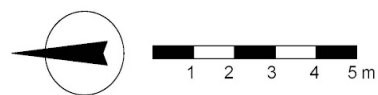
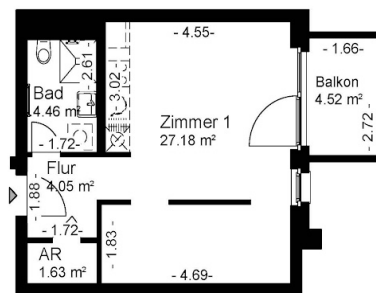


MedienAußenansicht.jpg



Grundriss

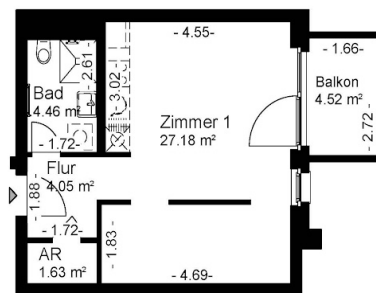
Der Grundriss kann von den tatsächlichen Gegebenheiten im Einzelfall abweichen



 Mehr Stadt. Mehr Leben.	Anschrift: Joachim-Ringelatz-Straße 10, 12683 Berlin
	ME/WE: 0278/0405
	Grundriss:
	Maße unverbindlich - Änderungen und Irrtümer vorbehalten

Grundriss

Der Grundriss kann von den tatsächlichen Gegebenheiten im Einzelfall abweichen



 Mehr Stadt. Mehr Leben.	Anschrift: Joachim-Ringelatz-Straße 10, 12683 Berlin
	ME/WE: 0278/0405
	Grundriss:
	Maße unverbindlich - Änderungen und Irrtümer vorbehalten