

Nachmieter zum 1.12. gesucht!

Inserat deaktiviert



Das Exposé stellt kein verbindliches Angebot dar. Irrtum und Änderungen vorbehalten.

Allgemeine Daten:

Objektnummer:	W1150.00117.0212-8312	WBS:	Nicht erforderlich
Stand vom:	10.10.2025	Objektart:	Wohnung
Straße:	Pallasstraße 12	Baujahr:	1896
Ort:	10781 Berlin	Verfügbar ab:	01.12.2025
Bezirk / Stadtbezirk:	Tempelhof-Schöneberg	Wohnfläche:	59,43 m ²
Ortsteil / Quartier:	Schöneberg	Etage:	1 / 5
Anzahl Zimmer:	2,0		

Mietzusammensetzung:

Kaltmiete:	685,11 €	Nebenkosten:	72,50 €
Heizkosten:	79,63 €	Gesamtmiete	837,24 €
Kaution:	drei Nettokaltmieten		

Energieausweis:

Art des Energieausweises:	VERBRAUCH	Jahrgang:	2014
Energieeffizienzklasse:	D	Wesentliche Energieträger:	Gas
Endenergiebedarf:	112.00 kWh/m ² /a		

Lage:

Bus 106,187,M19,M48,M85; U-Bahn U1,U2,U3,U4,U7

Ausstattung:

Bad mit Fenster, Wanne, Badewanne eingefliest, Küchenmöblierung; Einbauküche; Kucheneinbaublock, EBK, Kabelfernsehen, Fern-/Zentralheizung, Fernwarmwasserversorgung

Sonstiges:

Mindestmietdauer

Das Mietverhältnis wird für unbestimmte Zeit geschlossen und kann mit der gesetzlichen Kündigungsfrist gekündigt werden. Bitte beachten Sie, dass im Mietvertrag eine Mindestmietdauer von einem Jahr vereinbart wird.

Ergänzende Links

Angaben des Vermieters (<http://degewo.de/1150>)

WBS Rechner (<https://www.degewo.de/wohnen-service/wbs-schnellcheck>)

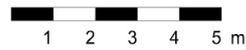
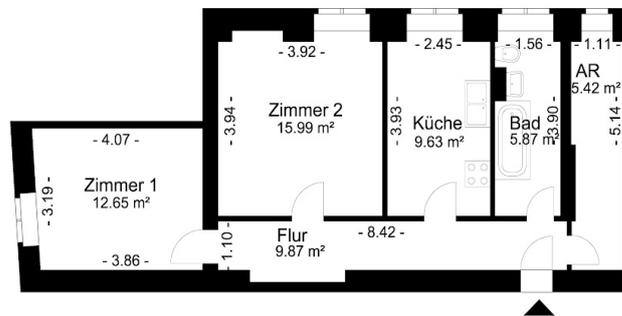
Bilder

MedienAußenansicht.jpg



Grundriss

Der Grundriss kann von den tatsächlichen Gegebenheiten im Einzelfall abweichen



 Mehr Stadt. Mehr Leben.	Anschrift: Pallasstraße 12, 10 781 Berlin
	ME / WE: 0212 / 8312
	Grundriss: -
	Maße unverbindlich - Änderungen und Irrtümer vorbehalten