

Nachmieter zum 16.06.2026 für ein eigenes kleines Reich mit Grünblick in Friedrichshagen gesucht



Das Exposé stellt kein verbindliches Angebot dar. Irrtum und Änderungen vorbehalten.

Allgemein:

Objektnr. extern:	W1300.71803.0017-0302	Stand vom:	13.05.2026
Nutzungsart:	Wohnen	Vermarktungsart:	Miete/Pacht
Objektart:	Wohnung	Baujahr:	1957
Straße:	Löbauer Weg 4	Ort:	12587 Berlin
Verfügbar ab:	01.07.2026	Wohnfläche:	36,65 m ²
Etage:	3 / 3	Anzahl Zimmer:	1,0
Zustand:	Voll saniert		

Preise:

Kaltmiete:	352,76 €	Nebenkosten:	72,20 €
Heizkosten:	75,86 €	Gesamtmiete	500,82 €

Energiepass:

Art des Energieausweises:	VERBRAUCH	Jahrgang:	2014
Energieeffizienzklasse:	D	Wesentliche Energieträger:	Fernwärme
Endenergiebedarf:	112.00 kWh/m ² /a		

Ansprechpartner:

Name: degewo Köpenicker Wohnungsgesellschaft mbH	Straße:	Postfach
Ort: 10772 Berlin	E-Mail:	anfragen-degewo@wohnungshelden.email

Infrastruktur:

Lage:

Bus N61,N67; S-Bahn S3; Tram 60,61,88

Ausstattung:

Bad mit Fenster, Wanne, Balkon/Loggia, Abstellraum, Kabelfernsehen, Fern-/Zentralheizung, Fernwärmwasserversorgung

Sonstiges:

Mindestmietdauer

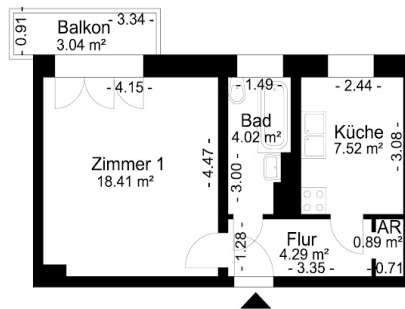
Das Mietverhältnis wird für unbestimmte Zeit geschlossen und kann mit der gesetzlichen Kündigungsfrist gekündigt werden. Bitte beachten Sie, dass im Mietvertrag eine Mindestmietdauer von einem Jahr vereinbart wird.


Angaben des Vermieters (<http://degewo.de/1300>)

WBS Rechner (<https://www.degewo.de/wohnen-service/wbs-schnellcheck>)

Grundriss

Der Grundriss kann von den tatsächlichen Gegebenheiten im Einzelfall abweichen



 Mehr Stadt. Mehr Leben.	Anschrift: Löbauer Weg 4, 12 587 Berlin
	ME / WE: 0017 / 0302
	Grundriss: -
	Maße unverbindlich - Änderungen und Irrtümer vorbehalten