

Nachmetersuche! Schöne 1 Zimmer Wohnung in der 8. Etage

Inserat deaktiviert



Das Exposé stellt kein verbindliches Angebot dar. Irrtum und Änderungen vorbehalten.

Allgemeine Daten:

| | | | |
|------------------------------|-----------------------|----------------------|----------------------|
| Objektnummer: | W1400.40089.0530-0804 | WBS: | Nicht erforderlich |
| Stand vom: | 08.04.2026 | Objektart: | Wohnung |
| Straße: | Bruno-Baum-Straße 26 | Baujahr: | 1981 |
| Ort: | 12685 Berlin | Verfügbar ab: | 01.06.2026 |
| Bezirk / Stadtbezirk: | Marzahn-Hellersdorf | Wohnfläche: | 29,70 m ² |
| Ortsteil / Quartier: | Marzahn Mitte | Etage: | 8 / 18 |
| Anzahl Zimmer: | 1,0 | Zustand: | Voll saniert |

Mietzusammensetzung:

| | | | |
|--------------------|----------------------|---------------------|----------|
| Kaltmiete: | 245,36 € | Nebenkosten: | 68,01 € |
| Heizkosten: | 41,28 € | Gesamtmierte | 354,65 € |
| Kaution: | drei Nettokaltmieten | | |

Energieausweis:

| | | | |
|----------------------------------|------------------------------|-----------------------------------|-----------|
| Art des Energieausweises: | VERBRAUCH | Jahrgang: | 2014 |
| Energieeffizienzklasse: | D | Wesentliche Energieträger: | Fernwärme |
| Endenergiebedarf: | 103.00 kWh/m ² /a | | |

Ausstattung:

barrierearm, Wanne, Aufzug, Aufzug ebenerdig, Kabelfernsehen, Fern-/Zentralheizung, Fernwarmwasserversorgung

Sonstiges:

Mindestmietdauer

Das Mietverhältnis wird für unbestimmte Zeit geschlossen und kann mit der gesetzlichen Kündigungsfrist gekündigt werden. Bitte beachten Sie, dass im Mietvertrag eine Mindestmietdauer von einem Jahr vereinbart wird.

Ergänzende Links

Angaben des Vermieters (<http://degewo.de/1400>)

WBS Rechner (<https://www.degewo.de/wohnen-service/wbs-schnellcheck>)

Bilder

MedienAußenansicht.jpg

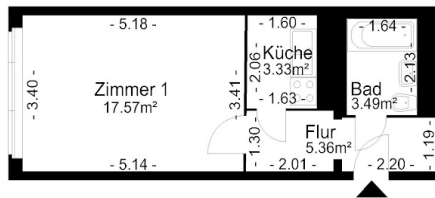


MedienAußenansicht.jpg



Grundriss

Der Grundriss kann von den tatsächlichen Gegebenheiten im Einzelfall abweichen



| | |
|--|--|
|  Mehr Stadt. Mehr Leben. | Anschrift: Bruno-Baum-Straße 26, 12685 Berlin |
| | ME / WE : 0530/0604 |
| | Grundriss: 100190 |
| | Maße unverbindlich - Änderungen und Irrtümer vorbehalten |