

Nähe S-Bahnhof Mehrower Allee



Das Exposé stellt kein verbindliches Angebot dar. Irrtum und Änderungen vorbehalten.

Allgemeine Daten:

Objektnummer:	W1400.40344.1020-0503	WBS:	Nicht erforderlich
Stand vom:	12.11.2025	Objektart:	Wohnung
Straße:	Liebensteiner Straße 45	Baujahr:	1982
Ort:	12687 Berlin	Verfügbar ab:	ab sofort
Bezirk / Stadtbezirk:	Marzahn-Hellersdorf	Wohnfläche:	49,10 m²
Ortsteil / Quartier:	Marzahn Mitte	Etage:	5 / 11
Anzahl Zimmer:	2,0		

Mietzusammensetzung:

Kaltmiete:	348,91 €	Nebenkosten:	109,98 €
Heizkosten:	88,38 €	Gesamtmiете	547,27 €
Kaution:	drei Nettokaltmieten		

Energieausweis:

Art des Energieausweises:	VERBRAUCH	Jahrgang:	2014
Energieeffizienzklasse:	D	Wesentliche Energieträger:	Fernwärme
Endenergiebedarf:	115.00 kWh/m²/a		

Lage:

Bus 197, X69; S-Bahn S7; Tram M8, 16

Ausstattung:

Wanne, Aufzug, Kabelfernsehen, Fern-/Zentralheizung, Fernwarmwasserversorgung

Sonstiges:

Mindestmietdauer

Das Mietverhältnis wird für unbestimmte Zeit geschlossen und kann mit der gesetzlichen Kündigungsfrist gekündigt werden. Bitte beachten Sie, dass im Mietvertrag eine Mindestmietdauer von einem Jahr vereinbart wird.

Ergänzende Links

Angaben des Vermieters (<http://degewo.de/1400>)

WBS Rechner (<https://www.degewo.de/wohnen-service/wbs-schnellcheck>)

Bilder

MedienAußenansicht.jpg



Flur



Zimmer 1



Bad



Zimmer 2



Küche

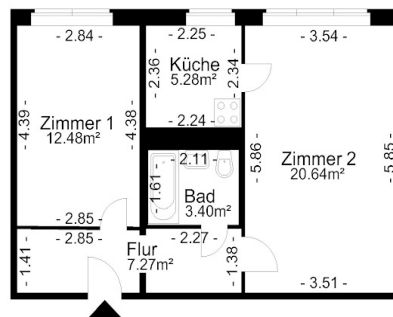


Küche



Grundriss

Der Grundriss kann von den tatsächlichen Gegebenheiten im Einzelfall abweichen



 Mehr Stadt. Mehr Leben.	Anschrift:	Liebensteiner Straße 45, 12667 Berlin
	ME / WE :	1020/0503
	Grundriss:	200020
	Maße unverbindlich - Änderungen und Irrtümer vorbehalten	